

Eladó Családi ház, 196 m², 256 m² telek, XIV. kerület

119 900 000 Ft (~304 014 €)



Adatlap sorszáma: #213306209

Szobák: 5

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Átlagos

Külső állapot: Jó

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 1964

Felújítás éve: 2012

Kilátás: Utcára

Tájolás: Kelet

Komfort: Dupla komfort

Parkolás: Telken belüli fedett beállón

Bútorozottság: Részben bútorozott

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Energ. tan.: C

Lakhatás és vállalkozás egyben! Vagy 2 különálló lakrész! Vagy 1 nagy ház!

Jelen kialakítása szerint tökéletesen alkalmas lakhatásra és vállalkozás üzemeltetésére.

A 2 rész közös közlekedőn át érhető el. Megoldható 2 különálló lakás kialakítás.

Az ingatlan mostani kialakítása szerint **az emeleten 3 szoba, konyha, tároló, közlekedő,**

terasz, fürdőszoba wc-vel, és egy vendég wc található. A szint teljesen körbejárható!

A szobák nagyok, jól élhetőek, egymásból nyílnak, de külön is megközelíthetőek.

A szobák bútorzata megbeszélés szerint akár maradhat is.

Ide készített, egyedi impozáns bútorok, üveges, szárnyas ajtók.

A szobák légkondicionáltak. A fürdőszobában kád, zuhanyzó, bidé és wc.

A földszint elrendezése 1 nagy stúdió, iroda, folyosó, fürdőszoba, wc, tároló, előtér, kert.

Most a vállalkozást szolgálja ki. Ez alakítható, akár több irodássá.

És könnyedén kialakítható külön lakrésznek, mely egyszerűen akadálymentessé

Az Ön kapcsolattartója:



Paróczy Csaba

+36 30 235-7511

paroczy.csaba@bemyhome.hu