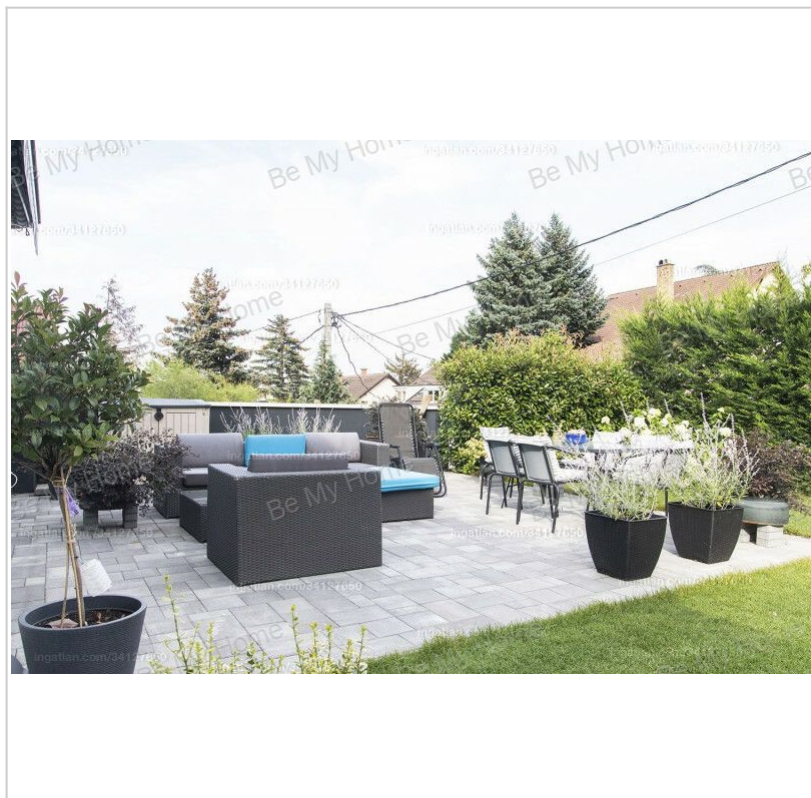


# Eladó Téglalakás, 84 m<sup>2</sup>, III. kerület

**175 000 000 Ft** ( ~425 573 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306287
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Kiss Beáta**  
+36 30 678-0738  
kiss.beata@bemyhome.hu

KIVÉTELESEN ELEGÁNS TEREKET, PRÉMIUM MINŐSÉGET, ÓRIÁSI TERASZT, KERTKAPCSOLATOS OTTHONT SZERETNE?

Ha a válasza igen, akkor tekintse meg ezt az exkluzív, gyönyörű zöldövezeti-hegyvidéki környezetben, a III. kerületi Testvérhegyen lévő 84 m<sup>2</sup>-es lakást a hozzá tartozó 49 m<sup>2</sup> es terasszal, extra nagy méretű garázsbeállóhellyel, 7 m<sup>2</sup> tárolóval és 113 m<sup>2</sup> kertrésszel.

#### LAKÁS

A 2021-ben épült kis létszámú, 5 lakásos társasház földszintjén található délkeleti tájolású- hegyvidékre panorámás- ingatlanra a kivételes elegancia, az ideális elosztás, a helyiségek benapozottsága és rendkívüli energiatakarékosság jellemző.

A kiváló beosztású lakás előtérből, az egy légtérben elhelyezkedő nappali-konyha-étkező egységből, két hálószobából, közlekedőből, valamint két fürdőszobából (az egyik kádas, a másik zuhanyzós) áll. Valamennyi szoba kertkapcsolatos, így tavasztól őszig plusz életteret ad az itt élőknek.