

# Eladó Ikerház, 200 m<sup>2</sup>, 452 m<sup>2</sup> telek, III. kerület

## 229 900 000 Ft ( ~559 041 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306294
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2006
<b>Kilátás:</b>	Részpanoráma
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Gépesített
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

Testvérhegy és Harsánylejtő határán eladó nagyon jó állapotú ikerházfél.

Az ingatlan nappali és négy hálószoba, három komplett fürdőszoba, valamint külön vendég mosdó, és duplagarázs kialakítással valósult meg a jelenlegi és egyben első tulajdonosa elképzelései szerint.

Teraszokról, szobákból gyönyörű panoráma tárul elénk.

A legalsó szinten kényelmesen kettő autónak parkolási lehetőség, mosókonyha, tároló, szaunának kialakított hely, zuhanyzó, külön wc, és közlekedő található.

A földszinten előszoba, nappali, terasz, konyha, étkező, vendég mosdó került kialakításra.

Az első emeleten három szoba, kettő tágas fürdőszoba, gardrób van.

Legfelső szinten akár külön kis lakrészként is funkcionálható hatalmas szoba, előtér/konyha, kádas fürdőszoba is kapott helyet.

Szintenként egy- egy klíma, ablakokon redőny, az egész házban riasztó, a

### Az Ön kapcsolattartója:



**Horváth Balázs**  
+36 70 703-4001  
horvath.balazs@bemyhome.hu