

# Eladó Családi ház, 230 m<sup>2</sup>, 720 m<sup>2</sup> telek, Szentendre

**299 000 000 Ft** ( ~746 343 € )



**Paradicsomi környezet, madárcsicsérgés, vízcsobogás... Ritkaság!**

**2 szint! 5 szoba! 230 m2! 720 m2 telek!**

Szentendrén, a festői szépségű **Bükkös patak** közelében, csendes utcában található önálló családi ház eladó!

A **földszint** elrendezése: **nappali, 3 hálószoba**, konyha, étkező és 2 fürdőszoba, wc-vel.

Az **emelet** elrendezése: **szoba, fürdőszoba**, gardrób és közlekedő.

Pincében a háztartási helyiség és egy nagyméretű tároló.

A bejárat két szárnyra osztja az **L-alakú házat**.

A nyugati szárnyban a konyha, étkező, nappali egysége található.

A másik szárnyban a keletre tájolt szobák, 2 fürdő, és a gardrób helyiség van.

A ház jól **szigetelt**, hideget és hőt is megtartó téglá berakásos falakból épült, beton födémmel.

A magas színvonalú gépészet része a vízlágyító, a hővisszanyerős szellőzés, valamint a padló,

radiátor és a mennyezet fűtés, (hűtésre nincs szükség, de a rendszer kiépített).

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306322
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Építés éve:</b>	2015
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Energ. tan.:</b>	A++

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Paróczy Csaba**  
+36 30 235-7511  
paroczy.csaba@bemyhome.hu