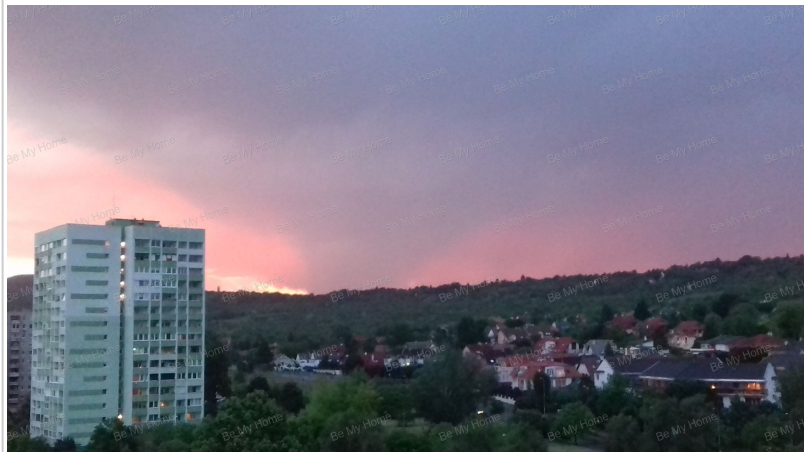


Eladó Panellakás, 51 m², III. kerület

46 500 000 Ft (~112 324 €)



Eladó panel lakás 3. kerület, Békásmegyer

Eladó Budapest, 3. kerület, Békásmegyer Duna felőli oldalán egy 51 nm-es, 2 szobás, panelprogramos, északnyugati fekvésű, erkélyes, panorámás, 8. emeleti panellakás.

A lakás egy 10 emeletes, 3 lifttel rendelkező társasház 8. emeletén helyezkedik el. A ház panelprogramon átesett, rendezett, jó állapotú.

Az ingatlanban 2 külön nyíló szoba, egy konyha étkezővel, egy kamra, egy kádás fürdőszoba mellékhelyiséggel, egy közlekedő, egy gardrób, valamint egy előszoba található.

A lakás nagyon jó elrendezésű, tágas, világos. A nappaliból egy nyitott, a hálószobából pedig egy zárt erkélyre juthatunk, ahonnan a budai hegyekre nyílik kilátás. A két szoba egybenyílik, de külön is megközelíthető.

A lakás folyamatosan karbantartott. A szobákban laminált parketta lett letéve, a többi helyiség járólapos. A panelprogram keretein belül a házat szigetelték, az ablakokat műanyag nyílászárókra cserélték, illetve a fűtésrendszer is korszerűsítésre került. A fűtést távfűtés biztosítja, egyedi mérőórás, hőszabályozós radiátorokkal, illetve egyéni vízmérők lettek beszerelve.

Közös költség: 17000 Ft.

A környék nyugodt, csendes. Infrastruktúra és közlekedés kiváló, a közelben óvoda, iskola, gyógyszertár, kisbolt, kültéri kondipark, békásmegyeri piac...

Adatlap sorszáma:	#213306343
Szobák:	2
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2012
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	C

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Bernadett

+36 70 329-9278

kiss.bernadett@bemyhome.hu