

# Eladó Téglalakás, 58 m<sup>2</sup>, 135 m<sup>2</sup> telek, IV. kerület

## 50 900 000 Ft ( ~123 805 € )



**Adatlap sorszáma:** #213306350

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Felújított

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Konvektor

**Építés éve:** 1950

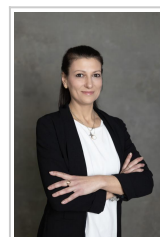
**Felújítás éve:** 2018

**Tájolás:** Dél

**Parkolás:** Udvarban

**Bútorozottság:** Gépesített

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Gyurkó Melinda**  
+36 30 239-6175  
gyurko.melinda@bemyhome.hu

### IV. Újpest központtól pár percre eladó egy kertes, földszinti lakás téglaházban

#### Eladó Felújított Lakás Kertes Házban Újpest Központjától 8 Perc Sétára!

Eladásra kínálunk egy 58 nm-es lakást egy 2 lakásos kertes házban, nagy kerthasználattal. Az ingatlan kiváló elhelyezkedésű, mindössze 8 perc sétára található Újpest központjától.

#### Főbb jellemzők:

**Lakás mérete:** 58 nm

**Kerthasználat:** Nagy kert, közös használat hátul

**Parkolás:** Ház előtt 60 nm-es rész, ahol egy autó beállhat, nagy kapu és kis kapu is van. Az utcán ingyenes parkolás

#### Felújítások (2017-18):

Teljes tető csere: új cserepek, tetőlécek, gerendák javítása

Ház szigetelése

Műanyag, szellőzős thermo ablakok és ajtók cseréje

Teljes fürdőszoba felújítás

Padló teljes cseréje

Folyamatos karbantartás

#### Műszaki jellemzők:

**Fűtés:** Gázkonvektoros

**Fürdőszoba:** Elektromos légbefújós és ventilátoros szellőző