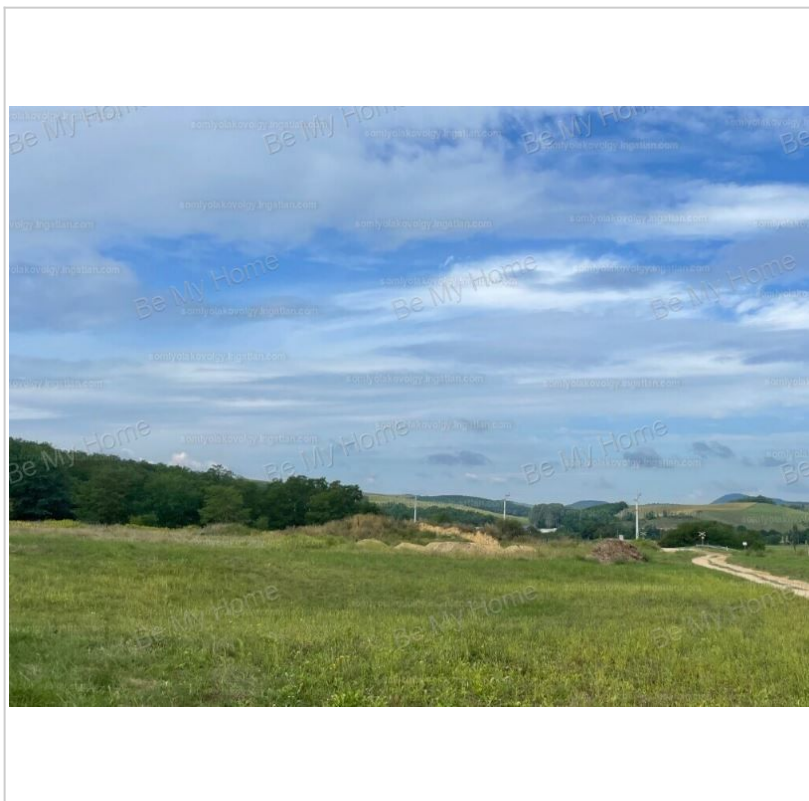


# Eladó Építési telek, 850 m<sup>2</sup> telek, Pilisjászfalu

**18 000 000 Ft** ( ~45 491 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306359
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Vezeték a telek előtt

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Mlinár Kata**  
+36 30 398-6960  
m.kata@bemyhome.hu

Eladók a Somlyó Lakóvölgy VI. ütemében 800-900 nm-s telkek (20db)  
Villany az utcában, -Víz-csatorna 2025 IV. né vége. Gáz nincs a tdb)erületen.  
A telken max. **Beépíthetőség: 25%. gerincmagasság 5 m.** önálló családi ház és, ikerház építésére alkalmas.

#### **A telkek a lakópart alsó részén találhatóak, közel a vasúthoz.**

A lakópark egy különálló független terület a településen.  
Közvetlenül a Pilisi parkerdő fás-ligetes területe mellett található,

Az építkezéshez hitel, CSOK Plusz és ÁFA-visszatérítés igénybe vehető  
Ezek ügyintézésében, bankfüggetlen ügyintéző áll az érdeklődők segítségére.

Budapest felől a 10.úton, Zsámbék felől az M1-M7 autópályákat érhető el település.

Vonattal: Újpest Városkapu 30 perc, Esztergom 20 perc.

#### **Amiben még segíteni tudok**

Energetikai tanúsítvány, bankfüggetlen hitelügyintézés, közjegyző,  
ingatlanra szakosodott ügyvéd.