

# Eladó Építési telek, 850 m<sup>2</sup> telek, Pilisjászfalu

## 18 000 000 Ft ( ~44 930 € )



Adatlap sorszáma:	#213306359
Építés éve:	0
Villany:	Vezeték a telek előtt

### Az Ön kapcsolattartója:



**Mlinárcsik Kata**  
+36 30 398-6960  
m.kata@bemyhome.hu

Eladók a Somlyó Lakóvölgy VI. ütemében 800-900 nm-s BEFEKTETÉSI telkek (20db)

A tervezett építkezési ütem szerint 2027-ben indul rajtuk az építkezés!

Villany az utcában, -Víz-csatorna 2025 IV. né vége. Gáz nincs a tdb)erületen.

A telken max. **Beépíthetőség: 25%. gerincmagasság 5 m.** önálló családi ház és, ikerház építésére alkalmas.

**A telkek a lakópart alsó részén találhatóak, közel a vasúthoz.**

A lakópark egy különálló független terület a településen.

Közvetlenül a Pilisi parkerdő fás-ligetes területe mellett található,

Az építkezéshez hitel, CSOK Plusz és ÁFA-visszatérítés igénybe vehető

Ezek ügyintézésében, bankfüggetlen ügyintéző áll az érdeklődők segítségére.

Budapest felől a 10.úton, Zsámbék felől az M1-M7 autópályákat érhető el település.

Vonattal: Újpest Városkapu 30 perc, Esztergom 20 perc.

### Amiben még segíteni tudok