

# Eladó Ikerházzrész, 110 m<sup>2</sup>, 700 m<sup>2</sup> telek, Fót

## 107 000 000 Ft ( ~264 452 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306415
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gyurkó Melinda**  
+36 30 239-6175  
gyurko.melinda@bemyhome.hu

### Fóton nappali + 3 hálószobás újépítésű téglai ikerházzrész eladó nyár végi átadással

Eladásra kínáljuk Fóton egy 110 nm-es új építésű ikerház egyik felét óriási, 700 nm-es telekkel!

Az ingatlan költözhető, a használatbavételi engedély és a társasházi alapítóokirat elkészült a 2 lakásra.

Főbb paraméterek:

- téglaház
- nappali + 3 hálószoba
- 32 nm-es nappali - étkező -konyha
- háztartási helyiség
- hőszivattyús padlófűtés
- 2 toilet
- 21 nm-es, hangulatos, fagerendás terasz
- önálló garázs
- az épület szabadon álló, a 2 lakás között pedig a 2 garázs foglal helyet
- H tarifa óra kiépítve
- 2 x 32 Amper
- betoncserep
- további autóbeállási lehetőség a kertben

Nagyon rugalmas a beruházó, 20% foglalás után akár 3-5 hónapos fizetés is