

Eladó Téglalakás, 52 m², IV. kerület

56 900 000 Ft (~144 928 €)



IV, 52 nm-es, erkélyes, napos téglalakás eladó az Obi udvar közelében

Eladásra kínálunk Újpest kertvárosában Obi-Spar bevásárló központ közelében egy hangulatos lakást.

A lakásban bájos amerikai konyhás nappali - előszoba, és a nappaliból nyíló kb. 12 nm-es hálószoba található.

Az észak-keleti oldalon van egy kis franciaerkély, a dél-nyugati oldalon egy 3 nm-es erkély mely parkranéző.

A lakást évekkkel ezelőtt átlakították, megszüntették a kamrát és lezárták a hálóból a fürdőszoba felé nyíló ajtót. Az így kialakított helyiség jelenleg gardróbként funkcionál, de igény szerint visszaállítható az eredeti állapot.

Műszaki jellemzők:

- 15 éve kerültek be a radiátorok és a nyílt égésterű cirkókazán, ez biztosítja a melegvizet és a fűtést. A társaház a kéményt bélelte.
- Új nyílászárók mindkét oldalon! A világos, napos hangulatot a nappali-konyhában lévő, majdnem a teljes falon végighúzódoó ablakoknak és erkélyajtónak köszönheti.
- A falban a villanyvezetékek cseréje megtörtént, réz villanyvezetékek kerültek beépítésre.
- Elszívó nem került beépítésre a konyhába, de a kivezető nyílás kiépítésre került.

Adatlap sorszáma:	#213306426
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1954
Kilátás:	Parkra néző
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurkó Melinda
+36 30 239-6175
gyurko.melinda@bemyhome.hu