

# Eladó Téglalakás, 82 m<sup>2</sup>, XIII. kerület

**96 900 000 Ft** ( ~235 692 € )



**Adatlap sorszáma:** #213306431

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Távfűtés egyedi méréssel

**Építés éve:** 1960

**Felújítás éve:** 2018

**Kilátás:** Utcára

**Tájolás:** Nyugat

**Komfort:** Dupla komfort

**Parkolás:** Utcán fizetős

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Energ. tan.:** C

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Paróczy Csaba**

+36 30 235-7511

paroczy.csaba@bemyhome.hu

**Újlipótvárosban 80 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, erkélyes lakás eladó!**

**A lakás jó állapotú, dupla komfortos, erkélyes, liftes társasház 4. emeletén található, világos.**

Helyiségei:

nappali, hall, 2 hálószoba, erkély, konyha, wc-s fürdőszoba, wc, zuhanyzó, közlekedő.

**Ajánlom irodának, befektetésre és lakhatásra egyaránt. A duplakomfort miatt egyedi és kényelmes.**

A közösköltség tartalmazza a vízdíjat. A pincében tárolási lehetőség.

Az erkély beépített, része egy kamra is.

A ház közössége csendes, kulturált, a lépcsőház karbantartott, tiszta.

**A lokációja kiváló.**

A közelben minden (de tényleg minden) megtalálható, legyen szó akár kisboltról, akár bevásárlóközponttól, mind séta távolságra van. Szintén