

# Eladó Téglalakás, 102 m<sup>2</sup>, XII. kerület

**199 790 000 Ft** ( ~485 859 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306455
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Energ. tan.:</b>	E

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Mlinárcsik Kata**  
+36 30 398-6960  
m.kata@bemyhome.hu

Eladó a XII.ker. 102nm Nappali+3 szobás 1 emeleti **FELÚJÍTOTT** lakás Liftes házban

A XII. kerületben, a MOM park szomszédságában KISS JÁNOS ALTÁBORNAGY utcában, felújított homlokzatú polgári társasházban, UTCÁRA és KERTRE néző, ÚJSZERŰ,

102+3nm-es (tulajdoni lapon 97 nm-es), 3 irányba tájolt, nyugodt, rendkívül tágas elegáns lakás, rengeteg beépített tárolóbútorral és kényelmi funkciókkal.

#### **A lakás :TEHERMENTES és AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!**

rengeteg tárolóhellyel ellátott konyhabútor, beépített PRÉMIUM minőségű pezsgő színű konyhagépekkel (légkeveréses sütő, indukciós főzőlap, mikrohullámú sütő, kivezetett páraelszívó, beépített mosogatógép, beépített hűtő)

Az egyik ablakos FÜRDŐSZOBA zuhanyzós, wc-vel ellátott, rejtett háztartási helyiség funkcióval (a mennyezetig érő tárolóbútorban helyet kapott egy nagy méretű mosogató, a mosógép helye, és az összes háztartási eszköz tárolása is biztosított).

A másik, szintén ablakos fürdőszobában kád és dupla mosdó.