

# Eladó Családi ház, 140 m<sup>2</sup>, 600 m<sup>2</sup> telek, Balatonkeresztúr

**299 000 000 Ft** ( ~755 089 € )



## Balaton-part-közeli, új építésű, 4 szobás, 2 szintes családi ház eladó!

A ház **2 szintes, új állapotú, igényesen, saját részre épített, dupla komfortos.**

Élethelyzet változás miatt lett eladó!

**Azonnal költözhető**, garázzsal, terasszal 600 m<sup>2</sup>-es kerttel rendelkezik.

A földszinten található: nappali, konyha-étkező, hálószoba, zuhanyzós, wc-s fürdőszoba, előszoba, mosókonyha, közlekedő, lépcső és garázs.

Az emeleten található: 2 hálószoba, kádas, wc-s fürdőszoba, közlekedő, gardrób, tároló.

A telek 600 m<sup>2</sup>, rendezett, parkosított, igényes, kerti pavilonnal ellátott.

A garázból közvetlenül a házba juthatunk. Előtte, kapun belül, fedett autóbeálló lett kiépítve.

A **hűtés-fűtés modern, hőszivattyús**, rendkívül gazdaságos. **Minden helyiségben padlófűtés.**

A konyha gépesített, beépített. A burkolat kerámia, a lépcső fa.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306456
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Észak
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Energ. tan.:</b>	B

### Az Ön kapcsolattartója:



**Paróczy Csaba**

+36 30 235-7511

paroczy.csaba@bemyhome.hu