

Eladó Panellakás, 53 m², XV. kerület

45 000 000 Ft (~113 642 €)



Eladó panellakás, 15. kerület, Újpalota

Eladó Budapest, 15. kerület, Újpalotán egy 53 nm-es, 1+2 fél szobás, keletnyugati fekvésű, 8. emeleti, felújított panellakás.

A lakás egy 10 emeletes, liftes társasház 8. emeletén helyezkedik el. A ház rendezett, jó állapotú.

Az ingatlanban található 3 szoba, egy konyha, egy étkező helyiség, egy kádas fürdőszoba külön mellékhelyiséggel, egy közlekedő, valamint egy előszoba.

A lakás teljeskörű felújításon esett át, miszerint a vezetékek ki lettek cserélve a nagy fogyasztású gépekhez, a szobákba laminált parketta, a többi helyiségbe hidegburkolat lett letéve, teljes felújításon esett át a konyha a fürdőszoba és a mellékhelyiség, a nyílászárók cseréje is megtörtént, melyekre redőny és szúnyogháló is került. Az eredeti gardrób szoba falának kivételével egy kényelmes étkező került kialakításra.

A fűtést távfűtés biztosítja, egyedi mérőórás, hőszabályozós radiátorokkal, illetve egyéni vízmérők lettek beszerelve.

Közös költség: 16000 Ft.

A lakás nagyon jó elrendezésű, tágas, világos. A környék nyugodt, csendes.

Infrastruktúra és közlekedés kiváló, a közelben bölcsőde, óvoda, iskola, gyógyszertár, Aldi, Lidl, Spar, Pólus Center, AsiaCenter... Buszmegálló pár perc sétányira, valamint az M3 és M0-ás autópálya is könnyen megközelíthető.

Adatlap sorszáma:	#213306477
Szobák:	1 + 2
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	C

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Bernadett

+36 70 329-9278

kiss.bernadett@bemyhome.hu