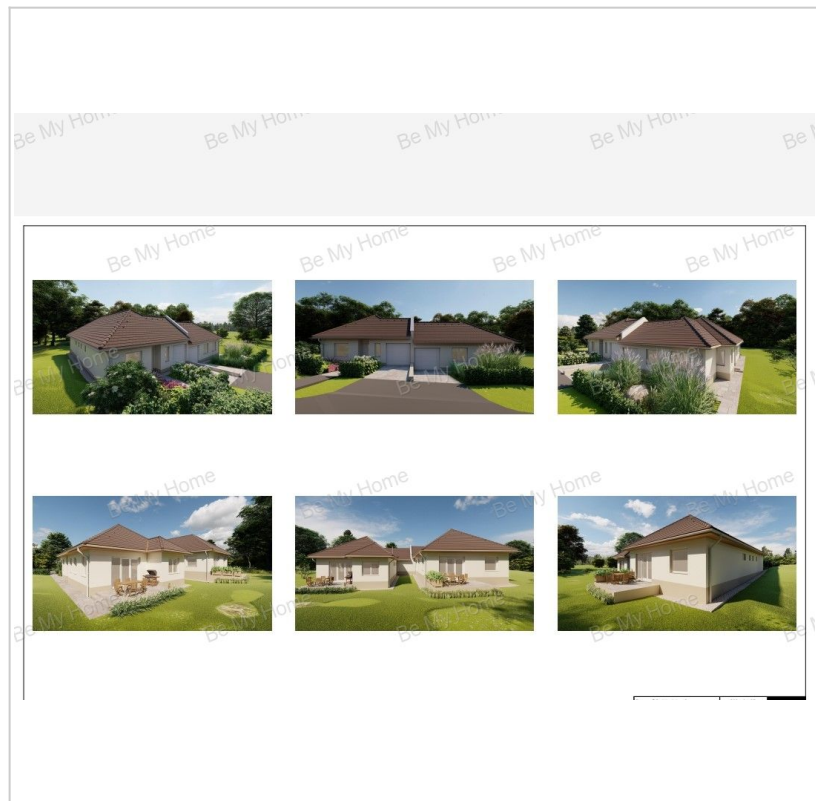


# Eladó Téglalakás, 109 m<sup>2</sup>, 739 m<sup>2</sup> telek, Erdőkertes

**79 000 000 Ft** ( ~197 194 € )



|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #213306488    |
| <b>Szobák:</b>           | 2 + 3         |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla         |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű    |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt   |
| <b>Fűtés:</b>            | Padlófűtés    |
| <b>Építés éve:</b>       | 2025          |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban     |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Gyurkó Melinda**  
+36 30 239-6175  
gyurko.melinda@bemyhome.hu

### Erdőkertesben újépítésű, nappali + 4 hálószobás téglai ikerházzal 2025. 2. negyedévi átadással foglalható

Erdőkertesben az autóbusz forduló megállótól nem messze 109 nm-es, egy szintes, nappali + 4 hálószobás, teraszos, kamrás, téglai ikerház fél lekötött irodánknál.

A lakásban lesz 2 fürdőszoba toalett + egy külön toalett is.

Átadás 2025. április.

A projekt indulása 2024. vége.

A fizetési konstrukció rugalmas, 10% foglaló és előleg, megegyezés szerint. A kivitelező-beruházó más referencia házairól foitók kérhetők, vagy személyesen is megtekinthető (XVI. ker., Veresegyház)

Az ingatlanban padlófűtés lesz kondenzációs gázkazánnal. A fürdőszobákban törölközőszárítós radiátor lesz.

Szigetelése 15 cm-es dryvit.

Bramac barna tetőcserép kerül rá.

Műanyag, Fehér, 3 rétegű, 6 légkamrás nyílászárókat építenek be.

Amerikai konyhás nappalit terveztek.

A 2 ikerház fél között lesz a 2 garázs!

Díjtalan hitelügyintézésben segítünk!