

**Eladó Családi ház, 420 m<sup>2</sup>, 1 457 m<sup>2</sup> telek, Szentendre**  
**275 000 000 Ft** ( ~680 356 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306490
<b>Szobák:</b>	6 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1995
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Energ. tan.:</b>	B

### ELADÓ Családi ház Szentendre BELVÁROSÁBAN

Szeretne **SZENTENDRE BELVÁROSÁTÓL** sétátávolságra, egy egyedi adottságokkal rendelkező otthonban élni?

Eladásra kínálok Szentendre belvárosától 2 perc sétára található, 420 nm-es **CSALÁDI HÁZAT MEDENCÉVEL, SZAUNÁVAL és BOROSPINCÉVEL.**

Az 1457 nm-es telken elhelyezkedő **CSALÁDI HÁZ 2 db külön bejáratú lakóegység**ből áll, amelyek **170 nm + 100 nm** nagyságúak **+150 nm alsó szint(garázs, borospince, szauna, mosókonyha)**

Egyedi kialakításának köszönhetően így alkalmas akár egy többgenerációs családi ház kialakítására, illetve vállalkozási tevékenység végzésére is.

**Kiváló elhelyezkedésének** köszönhetően a Duna közelsége (de nem árterület!) és a csendes kertvárosi jellege ellenére sétátávolságra elérhető posta, gyógyszertár, bevásárlási lehetőség, iskola-óvoda és a H5 HÉV.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Witek Krisztina**  
+36 20 412-7014  
witek.krisztina@bemyhome.hu