

Eladó Téglalakás, 100 m², 3 m² telek, XIII. kerület

139 900 000 Ft (~346 116 €)



Adatlap sorszáma: #213306499

Szobák: 4 + 1

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Újszerű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 2020

Kilátás: Udvari

Tájolás: Délkelet

Komfort: Dupla komfort

Parkolás: Teremgarázsban

Bútorozottság: Részben bútorozott

Akadálym.: Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Estók Niki
+36 30 674-1340
estok.niki@bemyhome.hu

ÚJSZERŰ ÁLLAPOTÚ LAKÁS REMEK KÖZLEKEDÉSEL

Eladó **XIII.ker.** Fáy utcában egy 2020-ban épült, 71lakásos társasház, 1.emeleti **nappali + 3hálószobás, dupla teraszos újszerű** állapotú lakás.

A lakás elrendezése szerint: előszoba, fürdőszoba (kád+mellék helyiség), gardrób, közlekedő, nappali+étkező+konyha teraszkapcsolat, 3 hálószoba, fürdőszoba(zuhanyzó) , külön mellék helyiség, 2terasz (4,5m² és 9m²). **Saját kis kert** a bejárati ajtóval szemben.

Ízlésesen berendezett, minőségi anyagok felhasználásával készült lakás, igazi **ékszerdoboz!**

!Fekvésének köszönhetően szinte egész nap fényárban úszik!

Rezsije igen kedvező, 40ezer Ft. (önálló víz-, áram- és hőmennyiségmérő órákkal rendelkezik)

Ebből a közös költség: 22.000Ft.

Fűtése házközponti, 2 inverteres hűtő-fűtő klíma került beépítésre.

Nyílászárók hőszigetelt 3rétegű thermo üveggel, alumínium elektromos