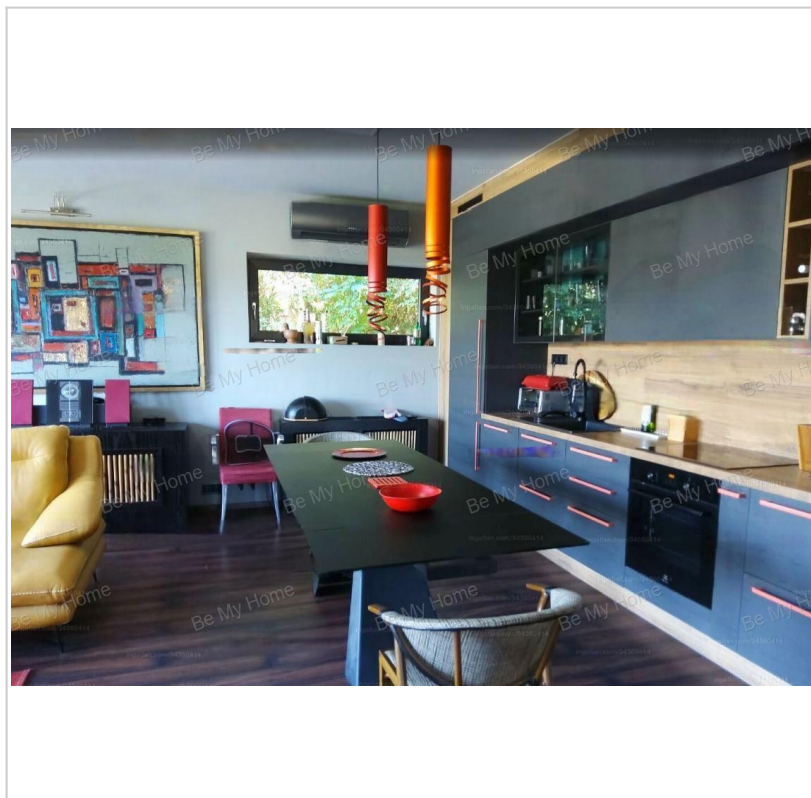


# Eladó Családi ház, 220 m<sup>2</sup>, 916 m<sup>2</sup> telek, II. kerület

**376 000 000 Ft** ( ~938 545 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306520
<b>Szobák:</b>	2 + 3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2023-24
<b>Kilátás:</b>	Körpanoráma
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**MlinárCsik Kata**  
+36 30 398-6960  
m.kata@bemyhome.hu

II/a kerületben Hársakalján 220nm 2+3szobás családiház 916nm telekkel eladó.

Közvetlenül a természetvédelmi terület /NATURA2000/ határán.

Az egész épület minden szintjén elvehetetlen panorámával.

A ház teljeskörű felújítása 2023-24 -ben megtörtént.

Kisebbráfördítással, igény szerint; két vagy akár három lakásossá is alakítható.

Két utcáról bejárat.

Tartozik hozzá 2 nappali, 4 szoba, 3 fürdő, terasz, erkély, kocsibeállók.

a környék infrastruktúrája kiváló, csend, béke, nyugalom, kirándulási, -sportolási lehetőségek.

#### **Amiben még segíteni tudok**

**Energetikai tanúsítvány, bankfüggetlen hitelügyintézés, közjegyző, ingatlanra szakosodott ügyvéd.**