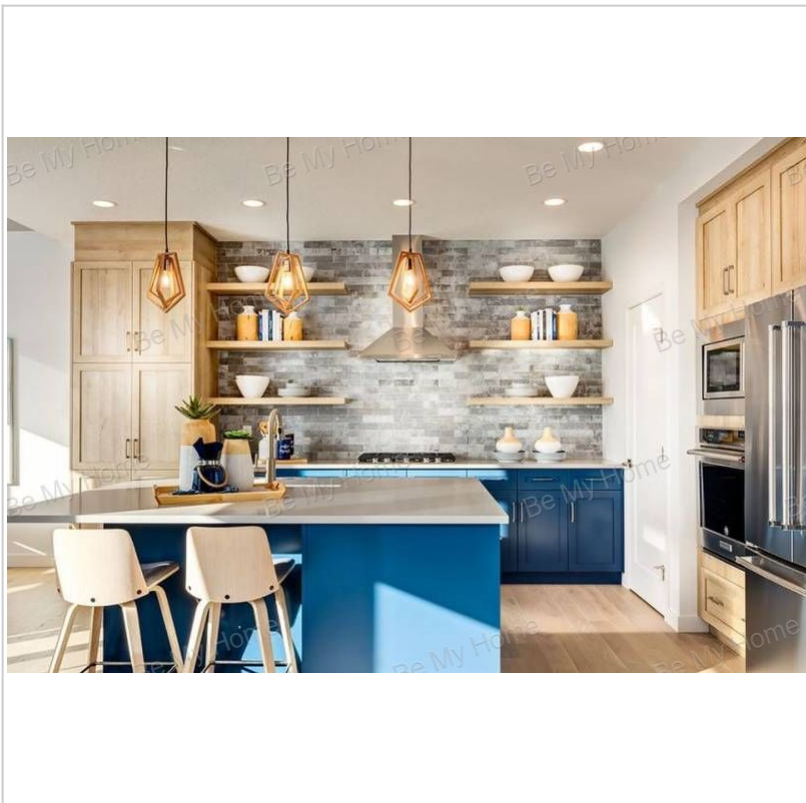


# Eladó Ikerház, 155 m<sup>2</sup>, 500 m<sup>2</sup> telek, Érd

**139 900 000 Ft** ( ~340 215 € )



**Adatlap sorszáma:** #213306524

**Szobák:** 5

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Kondenzációs kazán

**Építés éve:** 2024

**Kilátás:** Kertre néző

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Energ. tan.:** B

**Érdligeten, ÚJÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ eladó!**

**Érdliget** kedvelt részén **kiváló infrastruktúrával** családi házas környezetben kínálok eladásra **ÚJÉPÍTÉSŰ IKERHÁZAT**.

Átadás **2024 december**, jelenleg **90%-os** készületben!

IKERHÁZ 155nm-es, a hozzá tartozó telekrész 500nm és 1 db fedett autóbeálló tartozik hozzá + saját kertrész + nagy teraszok.

**/nappali + 4 szoba + 2 fürdő + teraszok + autóbeálló + kert/**

Bevásárlási lehetőség, orvosi rendelő, óvoda, iskola közelben.

Az autópályák és Budapest könnyen elérhető, mindössze néhány perc autóval és a **tömegközlekedés is jól kiépített**, ami elengedhetetlen a napi munkába járáshoz.

**Elrendezés szerint:**

**Földszint:**

nappali + étkező amerikai konyhával (45nm)

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Witek Krisztina**

+36 20 412-7014

witek.krisztina@bemyhome.hu