

# Eladó Családi ház, 172 m<sup>2</sup>, 700 m<sup>2</sup> telek, Tahitófalu

**109 900 000 Ft** ( ~268 212 € )



## Eladó családi ház Tahitófalu, Tahí

Eladó Tahitófaluiban, Budapesttől 20 percnyi autóútra egy 172 nm-es, nappali+4 szobás, 3 szintes, önálló családi ház, 700 nm-es telken.

A ház 1998-ban épült egy csendes, forgalommentes zsákutcában, Tahí központjától 10 perc sétányira.

Az ingatlan 3 szinten helyezkedik el, szuterén, földszint és a beépített tetőtér.

A földszinten található egy tágas, világos, amerikai konyhás nappali étkezővel, egy szoba, egy zuhanyzós fürdőszoba mellékhelységgel, egy gardrób, egy előszoba és az impozáns üvegtéglával kirakott lépcsőház. A gépesített konyha a nappalival egy légtérben, de mégis kissé elszeparálva kapott helyet. A nappaliból egy közel 20 nm-es teraszra juthatunk, ahonnan a rendezett, gyümölcsfákkal teleültetett kert tárul elénk.

A kertben egy kis faház is található, mely tárolásra kiválóan alkalmas.

A 2002-ben beépített emeleten található 3 szoba, egy kádas fürdőszoba mellékhelységgel, egy külön mellékhelység és a közlekedő. Mindhárom szoba erkélyes, ahonnan gyönyörű kilátás nyílik a környező hegyekre.

A szuterénben kialakításra került egy hobbi szoba, egy konyha, egy zuhanyzós fürdőszoba mellékhelységgel, a kazánház, valamint egy tágas tároló. Ez a szint akár egy külön lakrésznek is megfelel, így a ház több generáció együttélésére is kiválóan alkalmas.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306532
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1998
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Gépesített
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	C

## Az Ön kapcsolattartója:



**Kiss Bernadett**  
+36 70 329-9278  
kiss.bernadett@bemyhome.hu