

Eladó Családi ház, 40 m², 270 m² telek, IV. kerület

46 000 000 Ft (~110 993 €)



Adatlap sorszáma:	#213306545
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Komfort

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurkó Melinda
+36 30 239-6175
gyurko.melinda@bemyhome.hu

IV. kerület kertvárosi részén igazi ritkaság: 43 nm-es házikó, beépíthető tetőtérrel, 270 nm-es telekkel eladó

IV. kerület kellemes kertvárosi részén, Vécsey Károly utcától nem messze eladó egy 40 nm-es, felújítandó ház, mely szoba, konyha - étkező vagy dolgozó sarok, fürdőszoba, kamra helyiségekből áll.

A padlástér valószínűleg beépíthető, a ház mögött van a padlásajtó. Az '50-es években épült az alapház, és később lett hozzáépítve B30-as téglából, betonlappal a konyha-étkező-kamra.

Az ingatlan 270 nm-es telken helyezkedik el, teljesen leválasztva az elől lévő háztól.

Jogilag házrész, ügyvédi használati megosztási szerződés van az 500 nm-es telken lévő 2 házra.

Az elől ház nagyobb és gyönyörűen felújított. Annak egy hátsó fala ér össze ezzel a kis házzal, köztük pedig kerítés van.

Olyanoknak ajánlom, akiknek mindene a kert, a természet, 1-2 főre, kutyával, macskával, vagy fiatal pároknak, akár még egy pici gyerekkel is ideális lehet!

A közelben pár utcára található a 220-as vagy a 30-as, 230-as, 30A buszok.