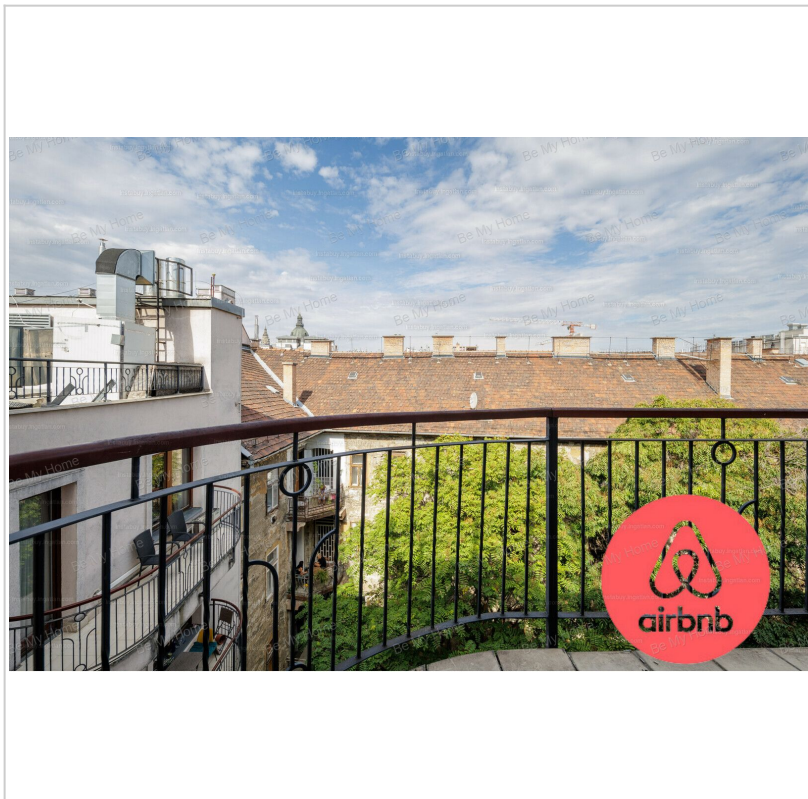


# Eladó Téglalakás, 68 m<sup>2</sup>, VII. kerület

**147 990 000 Ft** ( ~360 126 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306561
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Építés éve:</b>	1901
<b>Felújítás éve:</b>	2024
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Gyurkó Melinda**

+36 30 239-6175

gyurko.melinda@bemyhome.hu

## VII. kerületben felújított lakás a Gozsdu udvarban

Budapest pezsgő 7. kerületének szívében található ez a stílusos, két hálószobás lakás, mely páratlan életteret kínál a híres Gozsdu Udvar területén. Jelenleg átfogó felújításon esik át, és decemberre Airbnb-re készen lesz, ideális lehetőséget kínálva mind rövid távú vendégeknek, mind hosszú távú lakóknak, akik modern kényelmet keresnek történelmi környezetben.

68 nm-es, 3 szobás és 5 nm erkéllyel rendelkezik, mely az udvar felé néz.

A lakás nyitott koncepciójú nappali-étkező résszel és amerikai stílusú konyhával rendelkezik, amely tágas és hívogató légkört teremt. A felújítás során kortárs dizájnelemek kerülnek előtérbe, beleértve a magas minőségű kivitelezést, modern berendezéseket, valamint az átgondolt elrendezést, amely maximálisan kihasználja a természetes fényt és a funkcionalitást. Mindkét hálószoba nyugodt visszavonulást biztosít, bőséges tárolóhellyel és elegáns dekorációval, amely összhangban van a tér általános esztétikájával.

Az ikonikus Gozsdu Udvar közelsége révén a lakók azonnali hozzáférést élvezhetnek számos kulturális látnivalóhoz, divatos kávézókhöz, gourmet éttermekhez és butikokhoz. A központi elhelyezkedés kiváló kapcsolatot biztosít Budapest tömegközlekedési hálózatához, ideális kiindulópontot teremtve a város