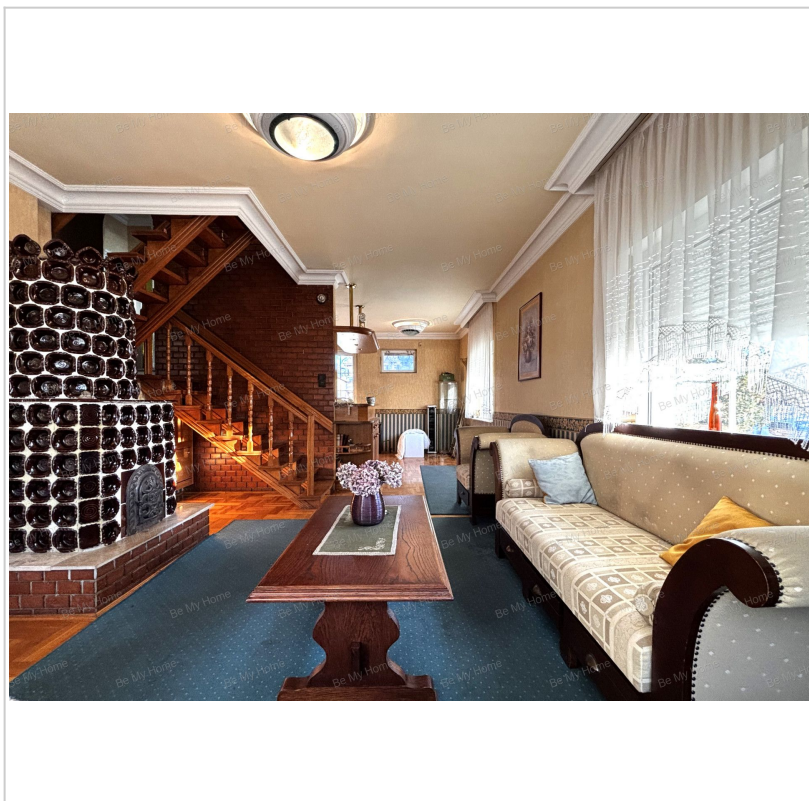


# Eladó Családi ház, 140 m<sup>2</sup>, 813 m<sup>2</sup> telek, Pilisvörösvár

**105 000 000 Ft** ( ~253 586 € )



## Eladó családi ház Pilisvörösvár

Pilisvörösváron családi ház, tágas melléképülettel eladó!

Eladó Pilisvörösváron egy 140 nm-es, 2 szintes, szinteltolósos, nappali+4 szobás önálló családi ház 100 nm-es melléképülettel 813 nm-es telken.

Ha szeretné az otthona mellől irányítani saját vállalkozását egy remek központi helyen, akkor ez egy nagyszerű lehetőség.

### A HÁZ

- 1986-ban épült, jó állapotú, téglá építésű
- 160 nm-es, 5 szobás
- Világos, DNY-i tájolású
- 10 cm-es szigetelést kapott, műanyag nyílászárókkal rendelkezik
- A tetőszerkezet egy éve lett teljesen felújítva
- A fűtést hőtárolós elektromos kályhák biztosítják
- Az amerikai konyhás nappaliban és a szaunával rendelkező szabadidő helyiségben hangulatos cserépkályha található

- Riasztórendszerrel felszerelt

### A MELLÉKÉPÜLET

- 100 nm-es
- Szigetelt, műanyag nyílászárókat kapott
- 3 külön bejárattal rendelkezik

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306570
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	1986
<b>Felújítás éve:</b>	2014
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	C

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Kiss Bernadett

+36 70 329-9278  
kiss.bernadett@bemyhome.hu