

Eladó Családi ház, 263 m², 1 300 m² telek, Budajenő

390 000 000 Ft (~941 892 €)



Adatlap sorszáma:	#213306571
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Kilátás:	Körpanoráma
Komfort:	Dupla komfort
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Adrienn

+36 30 318-7986

horvath.adrienn@bemyhome.hu

Eladó LUXUS minőségű családi ház BUDAJENŐN

Eladó Budajenőn, a Templomvölgy Villaparkban, egy 1300 m²-es, teljes közművel ellátott telken épülő, **luxus minőségű családi ház** tetőterasszal és számos extra felszereléssel.

A ház stílusa elegáns, modern és letisztult, ideális választás akár nagyobb családok számára is, maximális kényelmet biztosítva.

Főbb jellemzők:

Nettó alapterület: 263 m² (ebből 43,5 m² a garázs)

Földszint: 58 m² nappali, konyha-étkező, 43 m² terasz, 15 m² szülői hálószoba fürdővel és gardróbbal, vendég WC, gépház, kamra.

Emelet: 3 nagyméretű hálószoba, fürdőszoba, külön WC, 60 m² tetőterasz.

A ház rendkívül világos, köszönhetően az óriási üvegfüleknek.

Két különálló lakóegység, amely biztosítja a nyugalmat és kényelmet.

Építkezés és műszaki adatok:

Szerkezet: 30 cm-es Porotherm téglafalak, 15 cm-es EPS hőszigeteléssel, 10 cm-es EPS padló szigetelés, fűjt purhab földem szigetelés.

Elektromos rendszer: 3X32A áramellátás, helyiségenként több konnektor és kapcsoló kiállítás, klíma előkészítés, mozgásérzékelős riasztó előkészítés.

Fűtés: Hőszivattyús padlófűtés, a meleg víz ellátást 200 literes víztároló tartály