

Eladó Panellakás, 56 m², XIII. kerület

69 300 000 Ft (~167 399 €)



Adatlap sorszáma:	#213306589
Szobák:	1 + 2
Építési mód:	Panel
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Utcán fizetős
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Ruprecht Orsolya
+36 70 611-2462
r.orsi@bemyhome.hu

Eladóvá vált egy felújított panel lakás.

Burkolatok, villanyvezetékek, nyílászárók cseréje megtörtént.

A konyhába új bútor, elektromos sütő és gáz főzőlap került.

A fürdőszoba teljeskörűen felújított.

Az ingatlan fenntartási költsége alacsony, a közös költség: 12000 HUF/hó, a víz-, villanyfogyasztás egyedi mérés alapján, a távfűtés átalánnyal kerül rendezésre.

A lakás csendes, mely zárt folyosóról nyílik, 2 lift teszi kényelmessé a mindennapokat.

A társasház pénzügyileg rendezett, rendszeresen karbantartott.

Kiváló infrastruktúra, a tömegközlekedés éjjel-nappal elérhető. Az épület közelében található a felújított M3-as metró Göncz Árpád városközpont és az 1-es villamos megállója. A környéken megtalálható orvosi rendelő, óvoda, iskola, boltok, sportolási lehetőségek, parkok (többek között a Margit-sziget) pár perces sétával megközelíthetőek.

Parkolás a társasház előtt mindig megoldható, XIII. kerületi lakosként (évi 2 000 Ft-os matrica díjért).