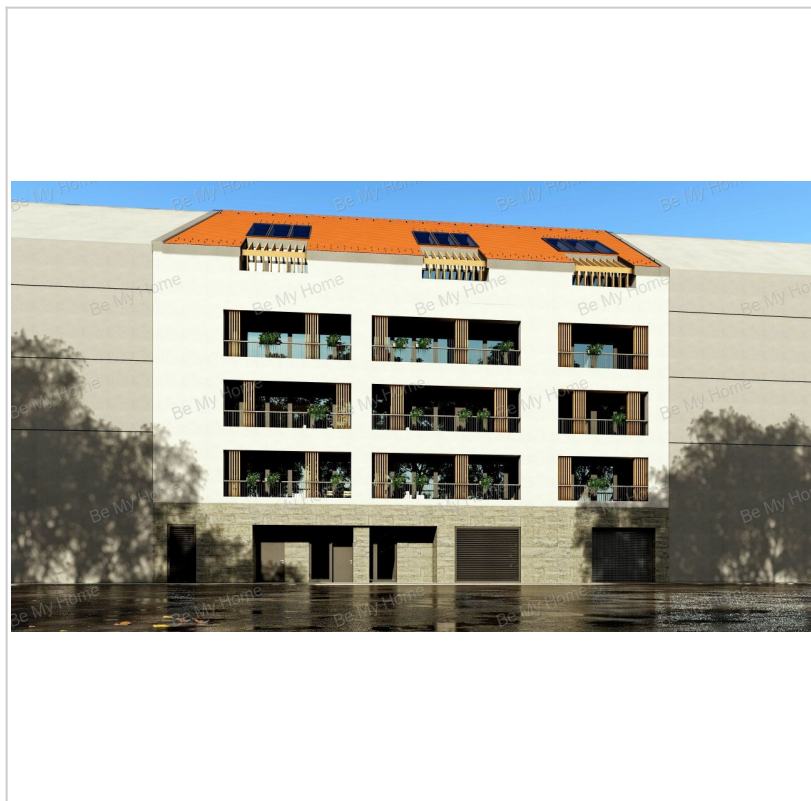


# Eladó Téglalakás, 83 m<sup>2</sup>, IV. kerület

**111 330 000 Ft** ( ~270 074 € )



|                          |            |
|--------------------------|------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #213306597 |
| <b>Szobák:</b>           | 2 + 2      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla      |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű |
| <b>Építés éve:</b>       | 0          |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Gyurkó Melinda**  
+36 30 239-6175  
gyurko.melinda@bemyhome.hu

## Fiatalos lakás Újpest központ és Városcapu között csendes utcában

Épület: Mélygarázs+ Fsz+ 3 emelet+Tetőtér1 és Tetőtér 2  
8 személyes felvonó

### Lakástípusok:

- 17 db nappali+egyszobás
- 5 db nappali+kétszobás ebből 3 db belső kétszintes
- 1 db nappali+háromszobás lakás található.

Az itt kínált lakás az 1. emeleten található, nappali+ egyhálószobás, külön fürdővel és Wc-vel, amerikai konyhával és egy közel 5 nm-es loggiával, mely utcai nézetű.

Ez a lakás belső kétszintes felső szint beépítési lehetőséggel, nappali+3 hálószobás, külön fürdővel és zuhanyzóval, amerikai konyhával és egy közel 5nm-es loggiával, mely utcai nézetű.

### A társasház főbb műszaki jellemzői:

Kiemelkedően jó - A - energiahatékonyságú besorolás, ami miatt a lakások rezsije kifejezetten alacsony lesz;