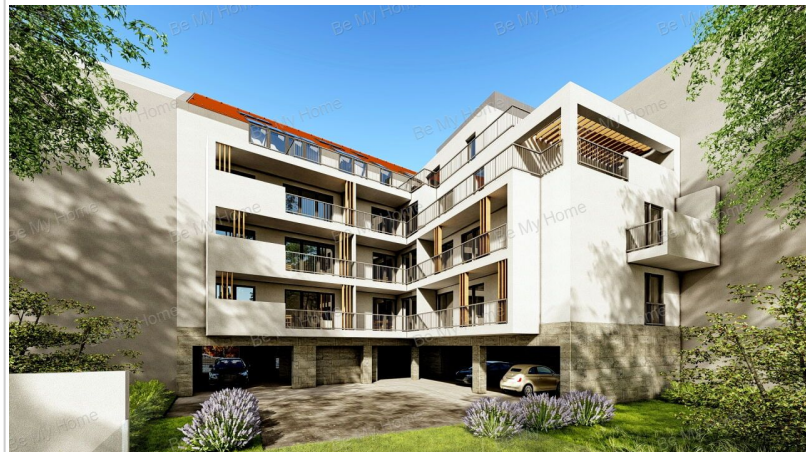


Eladó Téglalakás, 52 m², IV. kerület

75 430 000 Ft (~186 426 €)



Adatlap sorszáma:	#213306605
Szobák:	2
Belső állapot:	Új építésű
Építés éve:	0

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurkó Melinda
+36 30 239-6175
gyurko.melinda@bemyhome.hu

Fiatalos lakás Újpest központ és Városcsúcs között csendes utcában

Épület: Mélygarázs+ Fsz+ 3 emelet+Tetőtér1 és Tetőtér 2
8 személyes felvonó

Lakástípusok:

- 17 db nappali+egyszobás
- 5 db nappali+kétszobás ebből 3 db belső kétszintes
- 1 db nappali+háromszobás lakás található.

Ez a lakás nappali+1 egész hálószobás, külön fürdővel és wc-vel, amerikai konyhával és egy közel 13nm-es loggiával, mely csendes belső udvarra néz.

A társasház főbb műszaki jellemzői:

Kiemelkedően jó - A - energiahatékonyságú besorolás, ami miatt a lakások rezsije kifejezetten alacsony lesz;

- Energiatakarékos, gazdaságos, Hőszivattyú által működtetett padlófűtés;
- A mai kor követelményeinek megfelelően, gazdaságos fűtési rendszer kerül kiépítésre, fancoil hűtés előkészítéssel.
- Házközponti szellőztető-rendszer;
- A lakások közötti elválasztó falak a jelenleg kapható legjobb hanggátló -