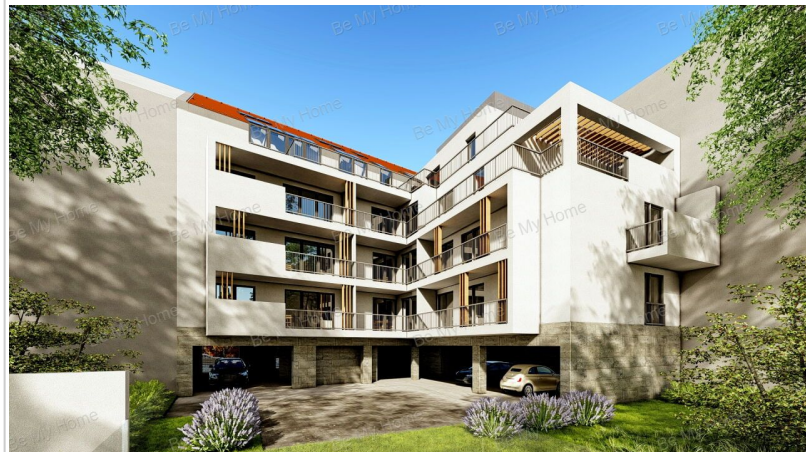


Eladó Téglalakás, 52 m², IV. kerület

74 460 000 Ft (~180 632 €)



Adatlap sorszáma: #213306610

Szobák: 2

Belső állapot: Új építésű

Építés éve: 2025

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurkó Melinda

+36 30 239-6175

gyurko.melinda@bemyhome.hu

Fiatalos lakás Újpest központ és Városcsúcs között csendes utcában

Épület: Mélygarázs+ Fsz+ 3 emelet+Tetőtér1 és Tetőtér 2

8 személyes felvonó

Lakástípusok:

17 db nappali+egyszobás

5 db nappali+kétszobás ebből 3 db belső kétszintes

1 db nappali+háromszobás lakás található.

Az itt kínált lakás az 1. emeleten található, nappali+1 hálószobával, amerikai konyhával és egy közel 7nm-es loggiával, mely utcai nézetű.

A társasház főbb műszaki jellemzői:

Kiemelkedően jó - A - energiahatékonyságú besorolás, ami miatt a lakások rezsije kifejezetten alacsony lesz;

- Energiatakarékos, gazdaságos, Hőszivattyú által működtetett padlófűtés;
- A mai kor követelményeinek megfelelően, gazdaságos fűtési rendszer kerül kiépítésre, fancoil hűtés előkészítéssel.
- Házközponti szellőztető-rendszer;
- A lakások közötti elválasztó falak a jelenleg kapható legjobb hanggátló -