

Eladó Ikerház, 184 m², 400 m² telek, III. kerület

395 000 000 Ft (~958 226 €)



LUXUS IKERHÁZ TESTVÉRHEGYEN

Eladó TESTVÉRHEGYEN, örökpanorámás, luxus ikerház, nappali+3hálós, dupla garázzsal, tetőterasszal, saját privát kerttel.

Az utca aszfaltozott, könnyen megközelíthető minden időjárási körülmények között, a telek összközműves.

A telken egy ikerház épül. Még mindkét ingatlan elérhető.

Az ingatlan paraméterei, nettó **184 nm**, **nappali + 3hálós**szobával, **luxus** minőségben, 2 fürdővel, **50 nm-es** terasszal, **tetőterasszal**, 400 nm-es telekkel.

Az ingatlan *pinceszintjén* kényelmes méretű duplagarázzsal, mosókonyhával, gépészettel és tárolóval rendelkezik.

A *földszinten* a nappali-konyha-étkező 37 nm, melyhez kapcsolódik 16 nm-es burkolt terasz és kertkapcsolat. A bejáratnál közvetlenül, kényelmes méretű előszoba kap helyet, innen nyílik a vendég mosdó, kamra és tároló. Az amerikai

Adatlap sorszáma:	#213306631
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Parkolás:	Teremgarázsban
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



Estók Niki
+36 30 674-1340
estok.niki@bemyhome.hu