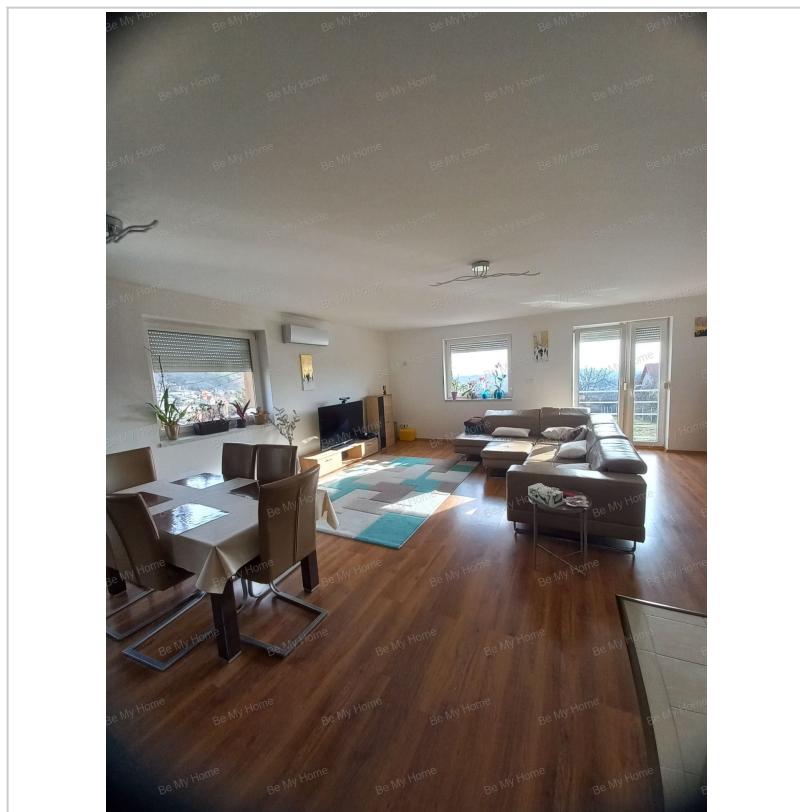


# Eladó Ikerház, 215 m<sup>2</sup>, 500 m<sup>2</sup> telek, III. kerület

## 200 000 000 Ft ( ~490 184 € )



Adatlap sorszáma:	#213306645
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Építés éve:	0

### Az Ön kapcsolattartója:



**Estók Niki**  
+36 30 674-1340  
estok.niki@bemyhome.hu

## ARANYHEGYI IKERHÁZ REMEK KÖZLEKEDÉSSSEL

Megvételre kínálok 2000-ben épült ikerházat ARANYHEGY közkedvelt aszfaltozott utcájában.

**Az ingatlan paramétere:** 196,4 m<sup>2</sup> lakótér 3 szinten, 3 fürdőszobával, 5 szobával.

Az **utcaszinten** 49,4m<sup>2</sup> kétállásos garázs, amely lakótérből lett kialakítva nyílászáró cserével.

Az utcaszint visszaalakítható független bejárású lakássá 70,6m<sup>2</sup>.

Lakótéren felül 26,4m<sup>2</sup> fa borítású fedett **földszinti terasz** a kert felől, és 7,3m<sup>2</sup> emeleti loggia, az utca felől, mindkettő pazar kilátással.

Fa borítású fedett folyosó az utcáról a teraszig.

36m<sup>2</sup> telekhatáron belüli **parkolási lehetőség** a bejáratok előtt, mellette fedett szeméttároló.

A kétszárnyú kaputól viakolorral burkolt, a **kerthez**, illetve a teraszhoz vezető belső út.