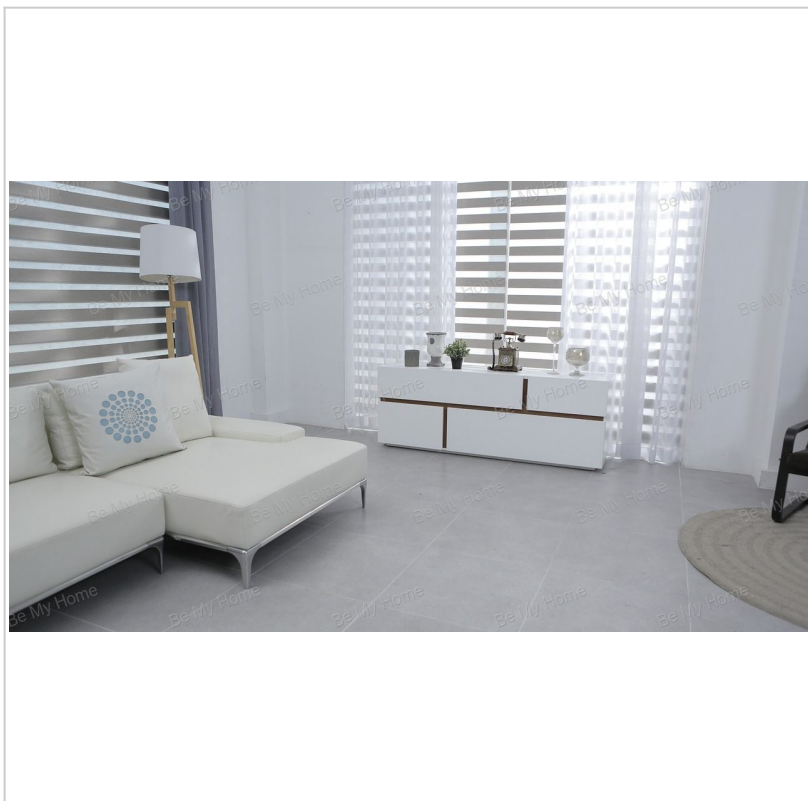


# Eladó Ikerház, 110 m<sup>2</sup>, 120 m<sup>2</sup> telek, Fót

**96 000 000 Ft** ( ~239 575 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306656
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2025
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Gyurkó Melinda**  
+36 30 239-6175  
gyurko.melinda@bemyhome.hu

## 2025. őszi átadással eladó egy kétszintes 100nm-es, nappali + 3 hálószobás ikerház fél

Eladásra kínáljuk Fóton egy kétszintes 100 nm-es új építésű ikerház egyik felét kb. 120 nm-es telekkel!

Az ingatlan a foglalózástól számítva kb 6-7 hónapon belül költözhető.

Használatbavételi engedély és társasházi alapítóokirat készül majd a 2 lakásra.

A csatolt fotók referenciaképek egy másik, már elkészült házról, még ez is eladó és megtekinthető!

Főbb paraméterek:

- téglaház
- nappali + 3 hálószoba
- 34 nm-es nappali - étkező -konyha
- háztartási helyiség
- hőszivattyús padlófűtés
- 2 toilet
- nagy terasz
- önálló garázs
- az épület szabadon álló, a 2 lakás között pedig a 2 garázs foglal helyet
- H tarifa óra kiépítésre kerül
- betoncserép
- további autóbeállási lehetőség a kertben