

Eladó Építési telek, 6 793 m² telek, III. kerület

695 000 000 Ft (~1 703 515 €)



Adatlap sorszáma: #213306667

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Mlinárcsik Kata
+36 30 398-6960
m.kata@bemyhome.hu

Eladó **ÜRÖMHEGYEN 6793nm telek ÉPÍTÉSI ENGEDÉLLEL 5db ikerház építésére alkalmas.**

Több telket egyben értékesítünk. (külön hrsz. Számmal.

A telkek enyhén lejtősök **panorámások és D.** fekvésűek.

A telek kft a tulajdonban van, csak cégnek értékesítjük (mert az építési telek 27%-os), a vevő cég vissza tudja igényelni az ÁFA-t.

Az összes telekhez tartozik jogerős teljes építési engedély a részletes és teljes kiviteli tervekkel együtt.

Telek övezeti besorolása: Lke-2/SZ-IK1. Ikres (ilyenre van jogerős engedély)

Vagy szabadon álló beépítéssel maximálisan 20% építhető be.

Legnagyobb szintterületi mutató 0,4 m²/m².

A maximális építménymagasság 4,5-6,5 m.

A telek villany, víz közművel rendelkezik.

További információért és megtekintésért keressen bizalommal!

Hétvégén is!