

# Eladó Családi ház, 296 m<sup>2</sup>, XII. kerület

## 395 000 000 Ft ( ~990 546 € )



**Adatlap sorszáma:** #213306688

**Szobák:** 14

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Felújított

**Külső állapot:** Felújított

**Fűtés:** Házközponti egyedi méréssel

**Építés éve:** 0

**Felújítás éve:** 2021

**Kilátás:** Panorámás

**Komfort:** Összkomfort

**Parkolás:** Beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Akadálym.:** Nem akadálymentesített

**Energ. tan.:** B

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dobi Gabriella**

+36 30 298-0605

[gabriella.dobi@bemyhome.hu](mailto:gabriella.dobi@bemyhome.hu)

Egyedülálló lehetőség a Széchenyi-hegyen - 4 lakásos társasház egyben eladó! Kivételes lehetőség Széchenyi-hegyen, a XII. kerület szívében, egy összesen 296 m2 hasznos alapterületű, 4 lakásos társasházat kínálunk egyben eladásra. Az ingatlan a belvárostól egy karnyújtásnyira található, de mégis egy olyan területen van, ahol a Széchenyi-hegy egy lenyűgöző városi panorámával ajándékoz meg bennünket.

**Az ingatlan és elhelyezkedése:**

Ez az exkluzív társasház csupán egy rövid sétára található a Normafa látogatóközponttól, a Széchenyi-hegyi Nagykilátótól, a Gyerekvasút Széchenyi-hegyi végállomásától és a Fogaskerekűtől. A környék és az ingatlan magas színvonalú szolgáltatásokat és élményeket kínál.

**Ingatlan leírása:**

Az ingatlan négy szintjén található 4 különálló lakás. A lakások mindegyike egy lépcsőházból közelíthető meg. Ezek a lakások kiváló befektetési lehetőséget kínálnak, hiszen külön-külön kiadhatók. Az ingatlan egyetlen helyrajzi szám alatt