

# Eladó Téglalakás, 130 m<sup>2</sup>, XV. kerület

## 139 000 000 Ft ( ~346 884 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306697
<b>Szobák:</b>	3 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2025
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Energ. tan.:</b>	A+++

### Eladó társasházi LAKÁS a 15. kerületben

A **15. kerület** kertvárosi részén **ÚJÉPÍTÉSŰ**

**LAKÁS** hatalmas **TETŐTERASSZAL** ELADÓ!

/1-2 hónapon belül költözhető, CSOK és hitel igényelhető!

Belső kétszintes lakás **NAPELEMMEL** és nagyon **kedvező rezsivel!**

A **lokáció kiváló** - óvoda, iskola, buszmegálló és bevásárlási lehetőség néhány percre, de ennek ellenére a lakás csendes kertvárosi környezetben található.

A lakáshoz külön garázs tartozik elektromos autótöltővel, illetve egy külön tároló is.

Ezeknek az árai:

garázs: 4.5 M

tároló: 1 M.

**Elrendezés szerint:** 130 nm (belső kétszintes, napelemmel)

Nappali + 2 hálószoba + félszoba + 1 fürdő

**50 nm tetőterasz**

Ára: 139 M

**Műszaki tartalom:**

### Az Ön kapcsolattartója:



**Witek Krisztina**

+36 20 412-7014

witek.krisztina@bemyhome.hu