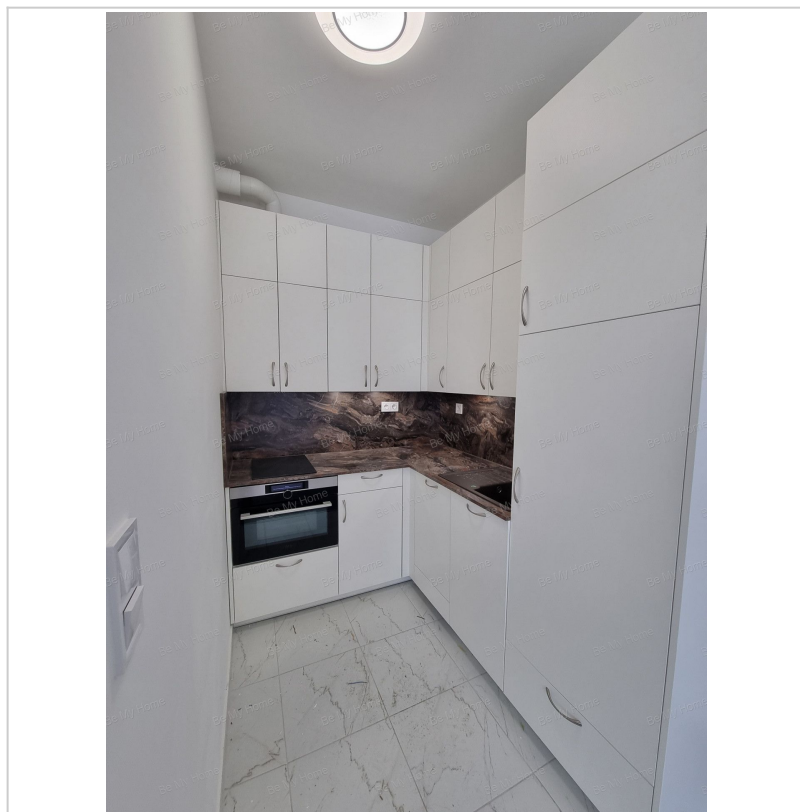


Kiadó Téglalakás, 50 m², III. kerület

260 000 Ft (~649 €)



Adatlap sorszáma:	#213306698
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Parkra néző
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Energ. tan.:	A

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurász Mónika

+36 30 446-9760
gyurasz.monika@bemyhome.hu

Bp., III. kerület, Óbuda közkedvelt lakóparkjában, (Waterfront city- ben), ÚJSZERŰ ÁLLAPOTÚ, 2 szobás, teraszos (15,46 nm), 49,55 nm-es lakás hosszútávra kiadó. A lakás déli tájolásának köszönhetően nagyon világos, napfényes. Hatalmas üvegfületei redőnnyel felszereltek.

Az ingatlan gépesített (hűtő, elektromos főzőlap, elektromos sütő, mosogatógép, elszívó).

Rezsi: Közös költsége 35.000 Ft. A víz, a fűtés (hőszivattyú, egyedi méréssel) és a villany egyedi mérőórák alapján fizetendő.

A parkolás utcán - közterületen lehetséges (fizető övezet).

A lakásban a dohányzás nem megengedett! Kisállat nem hozható!

Az ideális bérlő önmagára és környezetére igényes, leinformálható.

Közjegyzői kiköltözési nyilatkozat megkötése után **AZONNAL KÖLTÖZHETŐ**.

Szerződéskötéskor 2 havi kaució és a tárgyhavi bérleti díj megfizetése szükséges.