

# Kiadó Panellakás, 50 m<sup>2</sup>, III. kerület

**200 000 Ft** ( ~500 € )



**Adatlap sorszáma:** #213306705

**Szobák:** 1 + 2

**Építési mód:** Panel

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Átlagos

**Fűtés:** Távfűtés

**Építés éve:** 0

**Kilátás:** Parkra néző

**Tájolás:** Nyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Utcán ingyenesen

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Energ. tan.:** B

Bp. III. ker., Békásmegyer dunai oldalán, hosszútávra kiadó, egy 50 nm-es, nappali + két hálószobás, kitűnő állapotú, loggiás panellakás, csendes - zöld környezetben. Csak a bőrdönt kell hoznia! Az ingatlan gépesített (mosógép, hűtő, tűzhely) és bútorozott. A lakás nyugati tájolásának köszönhetően nagyon világos, napfényes.

Az ideális bérlő önmagára és környezetére igényes, leinformálható, művelt fiatal pár.

A parkolás utcán - közterületen megoldott, költségmentesen.

A lakásban a dohányzás nem megengedett! Kisállat nem hozható!

Infrastruktúra: A H5 -ös hév megállója 3-5 perc, busz megálló 2-4 perc. Néhány perces sétával elérhető: közért, pékség, piac, gyógyszertár, parkok, kávézók és edzőterem.

Közös költsége 15.000 Ft. Közjegyzői kiköltözési nyilatkozat megkötése után

**AZONNAL KÖLTÖZHETŐ.** Szerződés kötéskor 2 havi kaució és a tárgyhavi bérleti díj megfizetése szükséges.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Gyurász Mónika**

+36 30 446-9760

gyurasz.monika@bemyhome.hu