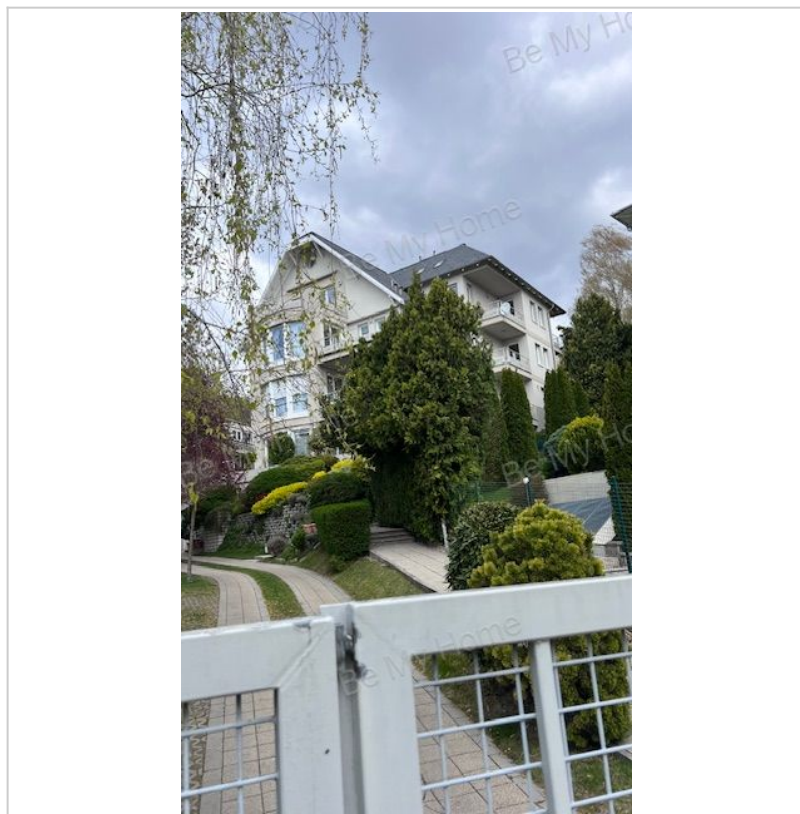


# Eladó Téglalakás, 256 m<sup>2</sup>, XII. kerület

**530 000 000 Ft** ( ~1 300 135 € )



## Luxus lakás az Orbánhegyen

A XII. kerület Orbánhegyen, 3 lakásos, kertes, liftes társasházban belső kétszintes (nettó 152 + 101 m<sup>2</sup>), panorámás, déli fekvésű, luxus lakás eladó.

Az ingatlanban 2 nappali, 5 hálószoba, 4 fürdőszoba, 2 WC, gardrób + háztartási helyiség 2 terasz és 3 erkély található, így több generáció együttélésére is ajánlom.

A lakáshoz az alsó szinten tárolóhelyiség tartozik.

Extrák: mennyezeti hűtés-fűtés, központi porszívó, riasztó és kamera rendszer, épület automatika, fűtött kerti utak

A ház fűtött teremgarázzsal rendelkezik, amelyben kettő darab beálló hely igény szerint megvásárolható.

A földszinten 200 m<sup>2</sup>-en medence, infra- és finn szauna, konditerem, valamint partik szervezésére alkalmas lobby helyiség található, amelyek tartós használatára bérleti szerződés köthető.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306726
<b>Szobák:</b>	7
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	2005
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dobi Gabriella**  
+36 30 298-0605  
gabriella.dobi@bemyhome.hu