

Eladó Családi ház, 272 m², 980 m² telek, III. kerület

690 000 000 Ft (~1 712 371 €)



Adatlap sorszáma: #213306741

Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2020
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Luxus
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Részben akadálymentesített
Energ. tan.:	A

Össze- vagy szétköltözők figyelem! Ritka lehetőség!

2 külön élettér, 7 szoba, nagy terasz, intim kert, garázs. Akár társasházzá is alakítható.

A telken egy nagy ház van, mely **2 teljesen különálló lakrész**ként használható.

Az első lakás 102 m², nappali + 3 szoba, dupla komfort, emeleti terasz.

Elrendezése praktikus. A földszinten nappali, konyha, étkező, előtér, mosdó.

Lépcsőn az emeletre érve található a 3 hálósoba, közlekedő, fürdőszoba, mosdó, terasz.

Kiváló lehetőség akár 2 gyermekes családnak itt lakni, míg a nagyszülők laknak a másik részben, mely

170 m²-es, nappali + 2 szoba, dupla komfort, garázs, tároló, gardrób, hatalmas zárt terasz.

Ez a lakrész lépcső nélküli, tehát az idős korosztály, a lépcsőt nem kedvelők, a nehezen mozgók, vagy éppen a kerekesszéket használók számára is kényelmes, tökéletes.

A ház teljesen körbejárható.

A kert intim, parkosított, füvesített, magaságyásos, található benne tűzrakó,

Az Ön kapcsolattartója:



Paróczy Csaba

+36 30 235-7511

paroczy.csaba@bemyhome.hu