

Eladó Téglalakás, 70 m², 10 m² telek, Fót

84 500 000 Ft (~209 719 €)



Adatlap sorszáma:	#213306777
Szobák:	1 + 3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Komfort:	Dupla komfort
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurkó Melinda
+36 30 239-6175
gyurko.melinda@bemyhome.hu

Fót Fótújfalu részén újépítésű, nagyon bájos lakás eladó 2 lakásos téglaházban

Az ingatlan Fótújfalu csendes részén található. Jól megközelíthető, aszfaltos nagy utca tágas terekkel.

Az ingatlan adatai:

- Az épület 2025-ben épült, épül, jelenleg az utómunkák még folynak.
- Belső kétszintes.

Az alapterület 36 nm.

Az alsó szinten nappali és konyha fürdőszoba, dolgozószoba, a felső szinten 3 hálószoba és egy zuhanyzós fürdőszoba kapott helyet.

- A nappaliból nyílik egy nagy terasz.

(Az ingatlanhoz kert nem igazán tartozik, inkább csak a terasz rész.

A szomszéd, hátsó lakás már elelt és ehhez a laksához tartozik szolgalmi jog a bejárás és beállítás miatt, így sajnos az előlőkhöz kertet nem tudtak rendelni.)

- A ház előtt 2 beálló lesz kialakítva a gékocsik számára ehhez a lakáshoz.

Műszaki paraméterek:

- téglaház
- hőszivattyús fűtés
- hűtő-fűtő klíma
- cserépfedés

Fótújfalu vasútállomás és a távolsági busz megálló pár percre található.