

# Eladó Téglalakás, 193 m<sup>2</sup>, 296 m<sup>2</sup> telek, III. kerület

**587 635 000 Ft** ( ~1 457 428 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #213306786             |
| Szobák:           | 5                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Új építésű             |
| Fűtés:            | Hőszivattyú            |
| Építés éve:       | 2025                   |
| Kilátás:          | Kertre néző            |
| Tájolás:          | Kelet                  |
| Komfort:          | Luxus                  |
| Parkolás:         | Teremgarázsban         |
| Akadálym.:        | Nem akadálymentesített |
| Energ. tan.:      | A+                     |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Keszler Anna**  
Értékesítési vezető

+36 20 334-6639  
keszler.anna@bemyhome.hu

British School sétatávolságában, Remetehegy méltán népszerű, csendes, könnyen megközelíthető telkén valósítjuk meg legújabb 2 lakásos ikerház projektünk, melyek Nappali+4 hálószobás, duplakomfortos, master bedroom elrendezéssel rendelkező luxus otthonokat kínálnak.

Az épület alatt egy 3 állásos garázs kerül kialakításra, hatalmas tárolókkal, gépészeti helyiségekkel, illetve személyzeti fürdővel.

A ház két, külön bejáratú lakóegységből áll, két egybefüggő, jól benapozott ketrész alakul ki, amelyekhez a ház földszinti szobái és a nappali, nagy nyílászárókkal közvetlenül kapcsolódnak.

Tervezésében, kialakításában kiemelt szempont volt az élıhetőség és az intimitás biztosítása, ezt segíti az oldalak szinteltolása is.

Természetesen a XXI. század elvárásainak megfelelő műszaki tartalommal készülnek az otthonok:

Daikin levegő-víz hőszivattyúk, mennyezet-hűtés-fűtés, padlófűtés