

Kiadó Téglalakás, 80 m², IV. kerület

370 000 Ft (~919 €)



Adatlap sorszáma:	#213306812
Szobák:	2 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1999
Parkolás:	Teremgarázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurkó Melinda
+36 30 239-6175
gyurko.melinda@bemyhome.hu

Újpest kertvárosi részén kiadó egy újszerű, erkélyes, 4 szobás, 80 nm-es téglalakás garázshellyel, tárolóval

IV. kerület kertvárosi, csendes részén, Szilas-pataktól nem messze kiadó egy 3 emeletes téglaház 80 nm-es, örökpanorámás lakása.

Igényes, maximum 3 főt várunk, akár kisgyerekkel, állatok nélkül!

Határozatlan idejű szerződés lenne.

1 havi bérleti díj és 2 havi kaució szükséges.

Az ingatlan újszerű, a lakópark kb. 25 éve épült, nagyon rendezett, csendes környéken. A lakás a 3. emeleten található (lift nincsen).

Erkélyes nappali + 3 hálósobás kialakítású. Külön elhelyezkedő ablakos konyha, külön étkező, külön kamra teszi még élhetőbbé. Tágas terekkel rendelkezik, a keleti fekvésű hálónak van egy francia erkélye. Fürdőszoba és mellékhelyiség külön található. A lakás keleti és nyugati fekvésű, kiválóan szellőztethető, de használható a klíma is.

Fűtése saját gáz-cirkókazánnal történik, a hőleadás lapraditárokkal megoldott.

A közös költség 28.000Ft, ezt már tartalmazza a bérleti díj.

Tartozik hozzá a földszinten egy tároló, mely 4 nm-es, ablakos.

Választhatóan bérelhető hozzá egy teremgarázs hely is (16nm).

Közlekedésileg is kiváló, az Erdősor útnál a 220-as autóbusz, a Sporttelep utcánál a 296-os, 296A, 20E és éjszakai 914-essel utazhatunk.

A közelben a Szilas-pataknál sétálhatunk, biciklizhetünk, vannak zárt sportpályák