

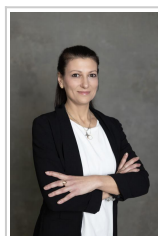
Eladó Ikerház, 113 m², 540 m² telek, Órbottyán

98 000 000 Ft (~245 657 €)



Adatlap sorszáma:	#213306821
Szobák:	2 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurkó Melinda
+36 30 239-6175
gyurko.melinda@bemyhome.hu

Órbottyán központi részén, vasútállomás közelében 2025 év végi átadással eladó ikerház fél

Órbottyán belterületi részén, központi helyen, nagyon szép, hangulatos, aszfaltos utcában, csendes helyen eladó a vasútállomástól gyalogosan is csupán pár percre egy kétszintes ikerház fél mindkét fele. Teljesen lekerített saját telek résszel!

Az építkezés hamarosan kezdődik. Várható átadás 2025. év vége.

A beruházó számos referenciával rendelkezik, melyet megnézhet!

- Az épület téglaház, a két ikerház fél a garáznál ér össze. Társasház lesz jogilag.

- Egy-egy lakás saját telek része 540 nm.

- A lakások földszinti része 66.36 nm. Emeleti része 46.53 nm.

Kérem, tekintse meg az alaprajzot bővebb információért!

Műszaki információk:

- Modern, hőszivattyús fűtés padlófűtéssel.

- téglaház B30 téglából

- 15 cm polisztirol, nem grafitos szigetelés

- fehér thermo nyílászárók és külső, belső párkányok

- burkolás és egyéb villamossági dolgok, kapcsolók, csillárok, stb. kialakítása a vevő igényei alapján történik, az árban bizonyos összegig benne vannak a