

# Eladó Téglalakás, 135 m<sup>2</sup>, II. kerület

## 189 900 000 Ft ( ~475 916 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #213306851             |
| Szobák:           | 4 + 1                  |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Gázkazán               |
| Építés éve:       | 1983                   |
| Kilátás:          | Panorámás              |
| Tájolás:          | Délkelet               |
| Komfort:          | Dupla komfort          |
| Parkolás:         | Teremgarázsban         |
| Akadálym.:        | Nem akadálymentesített |
| Energ. tan.:      | C                      |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Keszler Anna**  
Értékesítési vezető

+36 20 334-6639  
keszler.anna@bemyhome.hu

Eladásra kínálunk, II. kerület Endrődi Sándor utcában, egy 3 emeleti, belső kétszintes, duplakomfortos, Nappali+3 hálós, (igény szerint 4 háló is kialakítható) felújítandó ingatlant.

A nappali-konyha déli fekvésű, gyönyörű elvehetetlen panorámával rendelkezik, ahogy a felette elhelyezkedő emeleti hálók is.

Az épületet 1983-ben kezdték építeni, nem közvetlen utcafronti.

Kiemelkedően jó lakóközösséggel rendelkezik, a házban szinte az összes lakás felújítása már készen van.

A lépcsőházban az ablakok cseréje megtörtént, külső szigetelést kapott az épület, valamint a központi kazán cseréje is megtörtént a közelmúltban.

A lakáshoz tartozik egy hatalmas tároló, egy teremgarázs beálló és egy külső felszíni beálló is kerten belül.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, várom hívását.