

Eladó Ikerház, 148 m², 400 m² telek, Mogyoród

225 000 000 Ft (~571 777 €)



Adatlap sorszáma:	#213303376
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Részpanoráma
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Békefi Brigitta
+36 70 904-8101
bekefi.brigitta@bemyhome.hu

Mogyoród központi részén, szép, családi házas környezetben Új építésű 148 nm-es belső kétszintes, nappali + 4 szobás, garázsoknál érintkező ikerház leköthető. Saját 433 nm-es telekkel.

A ház földszintjén található egy 40,4 nm-es amerikai konyhas nappali étkezővel, egy 3,69 nm-es fürdőszoba, egy 9,45 nm-es hálósoba, 2,2 nm-es kamra, 2,10 nm-es közlekedő, 6,32 nm-es előszoba, 17,40 nm-es terasz és egy 16,8 nm-es garázs.

Az emeleten a 3 hálósoba (12,30 és 2 x 12,42 nm), egy 7,7 nm-es fürdőszoba, külön Wc, 4,75 nm-es háztartási helyiség és egy 17,98 nm-es erkély kerül kialakításra.

HÁZ főbb jellemzői:

- 30 as Porotherm téglafalak + 10 cm szigetelés, 10 cm-es téglaválaszfalak
- Padlófűtés
- Hőszivattyús ENERGIATAKARÉKOS fűtés, padlófűtéssel + fan-coil hűtés kiállítás
- 3 rétegű 5 kamrás műanyag nyílászárók
- Burkolt terasz
- viakolorozott autóbeálló
- Kőlábazatú kerítés faberakással a közökben, úszókapuval
- Kerti csap