

Eladó Családi ház, 405 m², 969 m² telek, III. kerület

448 000 000 Ft (~1 082 178 €)



Adatlap sorszáma:	#213304159
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2000
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Eladó nettó 405 nm-es önálló családi ház 969 nm-es telekkel, Remetehegyen, sétatávolságra a Stop Shop és az Eurocentertől. Nappali + 5 hálóval, 4 fürdőszobájával ideális otthona lehet nagyobb családnak, összeköltözőknek. A pince szinten (165 nm) az 54 nm-es garázsba akár 4 autó parkolása biztosított, valamint egy 41 nm-es szuterén iroda is helyet kapott ezen a szinten, így vállalkozás vagy home office számára is alkalmas lehet a területet kihasználni. Ugyan ezen a szinten egy további 42 nm áll rendelkezésre akár bemutató terem, hobby, műhely vagy konditerem kialakítására.

A földszinten (116 nm) helyezkedik el a tágas előtér, nappali-konyha-étkező, valamint egy háló és a hozzá tartozó fürdőszoba. Innen jutunk a 44 nm-es déli tájolású teraszra, illetve innen közvetlen a kertkapcsolat.

Az emeleten található 4 hatalmas hálószoba, 2 fürdő, valamint a háztartási helyiség.

További bővítésre a lehetőség adott. A lépcsőház folytatása esetén, a 40 nm-es padlástér irányába, további lakótér kialakítása megoldott, melyet jelenleg pakolás céljára használnak, de teljes burkolattal és vezetékes kiépítéssel rendelkezik, így könnyedén hasznosítható.

Az épülethez tartozó belső lépcsőház kényelmes méretű, akár egyszemélyes személylift kiépítésére is van lehetőség amennyiben valakinek

Az Ön kapcsolattartója:



Keszler Anna
Értékesítési vezető

+36 20 334-6639
keszler.anna@bemyhome.hu