

Eladó Téglalakás, 83 m², IV. kerület

97 700 000 Ft (~237 591 €)



Adatlap sorszáma:	#213304683
Szobák:	4
Belső állapot:	Új építésű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Észak-dél
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Teremgarázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Gyurkó Melinda
+36 30 239-6175
gyurko.melinda@bemyhome.hu

Újpesti Városcsopont közvetlen szomszédságában, mégis csendes utcában kínálunk eladásra újépítésű lakásokat.

IV. kerületben épülő 49 lakásos, 2 liftes társasházban, új építésű lakások lakóhelyek.

Átadás: 2024. akár azonnali költözéssel.

3. emeleti, Észak-déli tájolású, nettó 82.48 nm-es, 4 szobás, tetőteraszos lakást kínálunk eladásra. A lakásban található egy 10,94 nm-es előtér, egy 18,31 nm-es nappali, egy 8,69 nm-es hálószoba, egy 8,62 nm-es hálószoba, egy 9,93 nm-es hálószoba, egy 2,73 nm-es étkező, egy 3,39 nm-es konyha, egy 4,41 nm-es fürdőszoba, egy 2,12 nm-es WC és egy 11,65 nm-es tetőterasz.

A lakások változatos méretűek: a stúdióalakástól a nagyteraszos, több szobás lakásig minden típus megtalálható a házban.

Infrastruktúrája kiváló: számos bevásárlási lehetőség, óvodák, iskolák, bevásárló központ, gyógyszertár, egészségügyi Intézmények a közelben.

A lakások magas műszaki tartalommal rendelkeznek: hőszivattyú biztosítja padlófűtésen keresztül a fűtést, lakásonként 1 db fancoil előkészítés (hűtés-fűtés), házközponti szellőztető rendszer, elektromos redőny előkészítés-redőnyök beépítés.

A leendő lakókat 2 db különálló lift fogja szolgálni.

A parkoló ára 5.5M Ft vagy 6M Ft.