

Eladó Villa, kastély, kúria, 300 m², 1 096 m² telek, XVII. kerület

350 000 000 Ft (~899 697 €)



Adatlap sorszáma:	#213305416
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	-1860
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Gázcsonk a telken

Az Ön kapcsolattartója:



Mlinárcsik Kata
+36 30 398-6960
m.kata@bemyhome.hu

Eladó a XVII. ker.-ben Rákoshegyen 300 nm Kúria

Az épület 300 m², a telek 1098 m².

6 szoba, 3 konyha, 2 fürdőszoba, WC, spejz, mosókonyha, nyári konyha.

Az építés éve 1860 - 1880 évek közé tehető.

Az épület mindenben (stílus és műszak tartalom) megegyezik a belvárosi bérházakkal, csak ez az épület önállóan „tudja” mindezt, mivel nyaralónak szánták.

Ez Rákoshegy első épülete.

Pár szó a műszak tartalomról:

- **lábazatos téglalap**
- acél „I” gerendás poroszsüveg boltozat**
- 60 - 70 cm vastag kisméretű téglából készült tömör falazat, a nyílászárók fölött szokásos boltívekkel, belmagasság 380-420 cm körülbelül 80 cm magas lábazat, ami belül fel van töltve, párnafa, vakpadló, csap-hornyos tölgy parketta**
- kapcsolt Geréb tokos nyílászárók (hatalmas kétszárnyú ajtók, nagyméretű diópántokkal)**
- olló csapos tiplifás fafödém**
- a gázcsonk az udvaron belül van, de jelenleg cserépkályhával**