

Eladó Családi ház, 200 m², 650 m² telek, Szentendre

209 900 000 Ft (~530 479 €)



Adatlap sorszáma:	#213305622
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2023
Kilátás:	Részpanoráma
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	AA

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Beáta

+36 30 678-0738

kiss.beata@bemyhome.hu

SZENTENDRÉN, PISMÁNY városrészen, a nyugodt, hegyvidéki területen eladó egy ÚJ ÉPÍTÉSŰ mediterrán stílusú, 198 nm-es, 4 SZOBÁS, PANORÁMÁS, DUPLA TERASZOS, ÖNÁLLÓ, CSALÁDI HÁZ.

A földszinten egy teraszkapcsolatos, amerikai konyhás, étkezős NAPPALI (38 nm), egy szoba (11 nm), sarokkádas fürdőszoba bidével, egy vendég WC, gardrób (1 nm), közlekedő, előszoba (5 nm), lépcsőház és egy terasz (76 nm) került kialakításra. A konyha villanytűzhellyel és elektromos főzőlappal felszerelt. A nappaliból és az előszobából közvetlen kijárás nyílik a 76 nm-es, kert- és medencekapcsolatos TERASZRA.

Az emeleten egy mesterháló (15 nm) PRIVÁT, kádas és zuhanyzós, bidés fürdőszobával, egy teraszkapcsolatos hálószoba (22 nm), egy zuhanyzós fürdőszoba, közlekedő, lépcsőház és egy terasz (13 nm) található. A nagyobb hálóból megközelíthető, 13 nm-es, örökpanorámás TERASZRÓL pazar kilátás nyílik Szentendrére és a környező hegyekre.

A pincszinten egy kétállásos garázs (27 nm), TÁROLÓHELYISÉG (11 nm), kamra (3 nm), gépészeti helyiség és lépcsőház van. A tároló akár szauna, konditerem vagy iroda kialakítására is megfelelő lehet. A padlástér csak tárolásra alkalmas. Az ablakok a gondozott, zöld, privát kertre és a forgalommentes utcára néznek, így a ház a 11-es főút közelségének ellenére is kifejezetten csendes.