

# Eladó Családi ház, 93 m<sup>2</sup>, 1 154 m<sup>2</sup> telek, Erdőkertes

**53 000 000 Ft** ( ~128 888 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306445
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Gyurkó Melinda**  
+36 30 239-6175  
gyurko.melinda@bemyhome.hu

## Erdőkertesén családi ház eladó nagy telekkel

Eladásra kínáljuk Erdőkertes központjában található 1154 nm-es telken fekvő, bruttó 93 nm alapterületű összközműves családi házat.

A családi ház 1970-es években épült.

#### Műszaki jellemzői:

- főfalak 38cm-es ikersejt téglából, válaszfalak 12 cm-es téglából épültek
- borított fagerendás födém
- tetőszerkezet: torokgrendás, taréjszelemenes fa fedélszék, kontyolt tető, kettős cserépfedés
- melegvíz elektromos boilerrel
- az ingatlanban két villanyóra lett felszerelve, normál és vezérelt (éjszakai) áram, műhelyben 380 V
- az udvaron ásott kút található

#### Helyiségek:

2,5 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, folyosó

#### Melléképületek:

- a telken a háztól külön épült, külön bejáratú kazánház található, benne gáz és