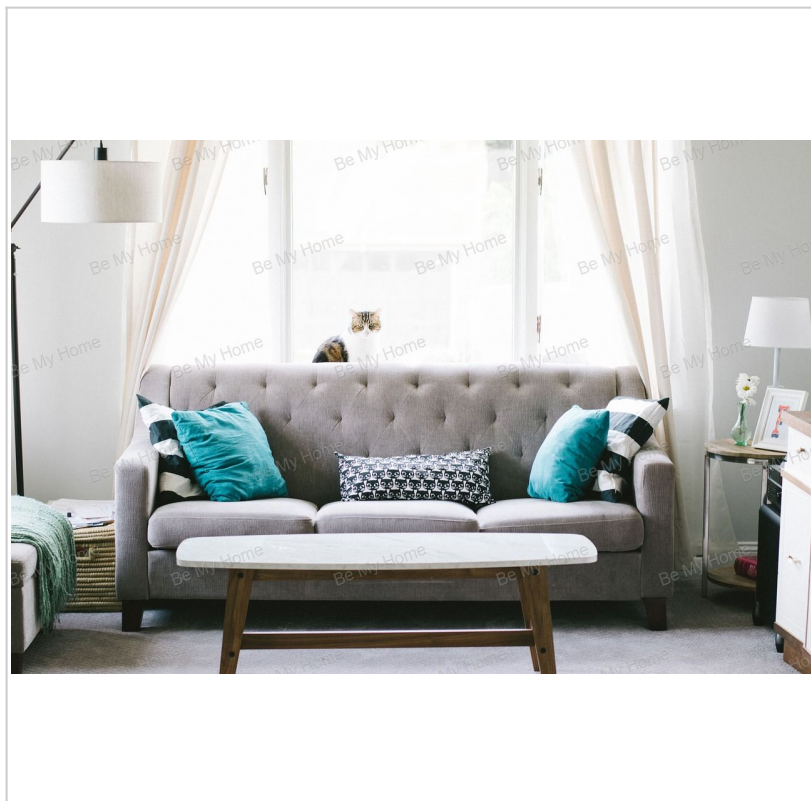


# Eladó Ikerházzrész, 130 m<sup>2</sup>, 356 m<sup>2</sup> telek, Fót

## 130 000 000 Ft ( ~313 676 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213306540
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Gázbeton, YTONG
<b>Belső állapot:</b>	Építés alatt
<b>Építés éve:</b>	0

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gyurkó Melinda**  
+36 30 239-6175  
gyurko.melinda@bemyhome.hu

### Fót -Kisalagon újépítésű nappali + 4 hálósobás újépítésű ikerház fél eladó 356 nm-es telekkel, CSOK+ is lehetséges

Fót-Kisalagon, kiváló közlekedés mellett, családi házas környezetben újépítésű 130 nm-es, részben 2 szintes, nappali + 4 hálósobás ikerház leköthető. Átadás: 2025.

2 lakásos társasház lesz jogilag.

Ehhez a lakáshoz saját, 356 nm-es telek tartozik. Saját garázs belső átjárással. Egyedi megoldással az ingatlan egyik fele 2 szintes lesz, a nappaliban lesz egy galéria is.

Kulcsrakész állapotban kerül átadásra. A burkolatokat, szanitereket a vevő saját igénye szerint választhatja ki. Konyhabútor nem része a vételárnak.

A ház egyedi mérő órákkal felszerelt, a fűtést és a használati meleg vizet hőszivattyús rendszer biztosítja.

Minden szobában légkondicionáló került beépítésre.

Az épület 10 cm-es grafit szigetelést kapott, mely 15 cm-es sima szigetelésnek felel meg.

Az ingatlan kiváló infrastruktúrával rendelkezik, a belvárostól 25 percre helyezkedik el. A környéken könnyen megközelíthetően találhatóak bevásárlóközpontok, iskola, óvoda, orvosi ellátás, gyógyszertár.