

Eladó Panellakás, 67 m², III. kerület

94 500 000 Ft (~234 643 €)



Rómain, a Pók utcai lakótelepen 67 m²-es, 2+2 szobás, erkélyes lakás eladó!

67 m² - 3. emelet - 2+2 szoba - 4 m²-es erkély - kertvárosias hangulat - keleti fekvés - világos - klímás

A lakás **gyorsan költözhető**. Elosztása átgondolt, **jól élhető**.

Minden szoba külön nyílik, az **erkélyre** a hatalmas nappaliból juthatunk ki.

Műanyag ablakos, redőnyös, szúnyoghálós. A fürdőszoba és a wc külön helyiségben található.

A lakás **felújított állapotú**, igényes, tisztasági festés után azonnal költözhető.

A ház az 1980-as évek végén épült, rendezett, karbantartott, tiszta, a lakóközösség jó.

Parkos, zöldövezeti környezet, sétatávolságra a Duna part.

A lakás lokációja remek.

Autóval a belváros több irányból is egyszerűen megközelíthető, könnyen elérhető a rakpart, az M0-s autópálya, és a belváros is. A környék közösségi közlekedése jó, busz, éjszakai busz a közelben, a HÉV 10 perces gyaloglással elérhető. A car sharing szolgáltatók parkolási zónáin belül van a ház.

Adatlap sorszáma:	#213306834
Szobák:	2 + 2
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1988
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	D

Az Ön kapcsolattartója:



Paróczy Csaba

+36 30 235-7511

paroczy.csaba@bemyhome.hu